



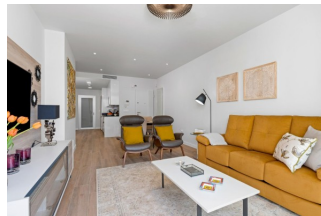
REF: # 10990

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

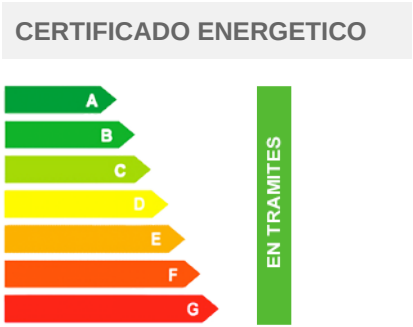
PRECIO:	254.700 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolse)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	93
Parcela (m2):	40
Terraza (m2):	22
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN VILLAMARTIN
Complejo residencial de obra nueva de un total de 94 modernos apartamentos y áticos de 2 dormitorios en Villamartín. Puede elegir entre apartamentos en planta baja con jardín, apartamentos con acogedoras terrazas o áticos con soleadas azoteas y fantásticas vistas. Cocina americana y salón, 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, lavadero. Las propiedades se entregan con electrodomésticos, paquete de iluminación LED, calefacción por suelo radiante y mamparas de ducha en los baños, A / C por conductos instalado, sistema de casa inteligente Legrand instalado, sistema aerotérmico para agua caliente, persianas motorizadas y plaza de aparcamiento privado. El residencial ofrecerá una gran piscina comunitaria, zonas verdes, sauna, parque infantil y gimnasio. Excelente ubicación cerca de comercios y campos de golf. La zona de Villamartín es muy popular entre los turistas y residentes, la mayoría de la comunidad se compone de expatriados de Europa occidental que se han asentado allí en los últimos 15 años,

prácticamente la transformación de la aldea original en un vibrante destino durante todo el año. Hay 3 campos de golf cerca y las playas de bandera azul están a sólo 10 minutos en coche. Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche.



ESTILO • Moderno • Contemporaneo	VISTAS • Panoramico	AIRE ACONDICIONADO • Central	DISTANCIA A : Playa : 3 Km Aeropuerto: 50 Km Ciudad : 2 Km
ORIENTACION Sur oeste	AMUEBLADO • Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1	AREAS • Trastero • Baño en dormitorio • Gimnasio
SUELO • Azulejos • Piedra	COCINA • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito	JARDÍN Y TERRAZAS • Terraza cubierta • Terraza abierta • Luces exteriores • Parque infantil • Paisajista • Vallado • Muros de piedra • Jardín privado	CALEFACION • Calefacion en baños
EXTRA • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Lavanderia			



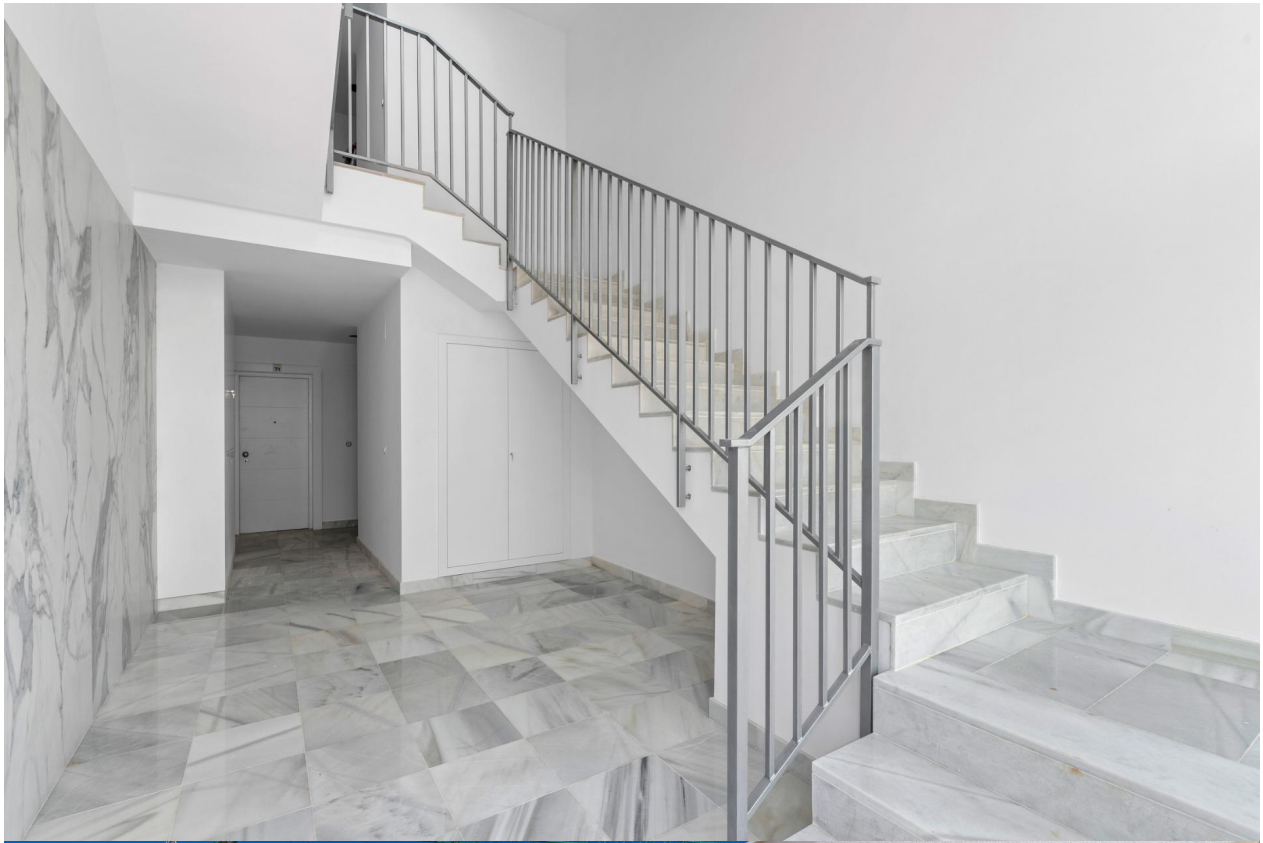




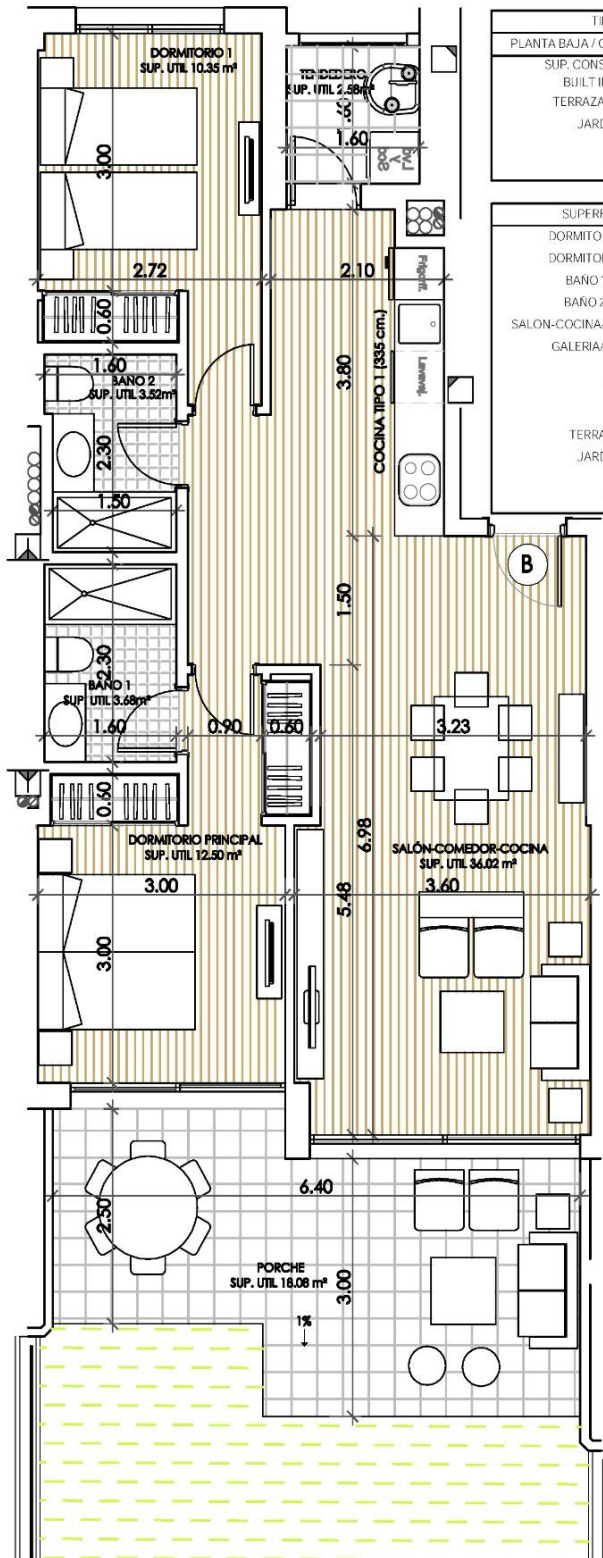












TIPO / TYPE	B
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	Nº
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	93.94 m2
BUILT INTERIOR AREA	22.53 m2
TERRAZA/TERRACE AREA	40.00 m2
JARDIN/GARDEN	40.00 m2
TOTAL	156.47 m2

SUPERFICIES UTILILES/FLOOR AREA	
DORMITORIO 1/ BEDROOM 1	12.50 m2
DORMITORIO 2/BEDROOM 2	10.35 m2
BANO 1/BATHROOM 1	3.68 m2
BANO 2/BATHROOM 2	3.52 m2
SALON-COCINA/LIVING ROOM-KITCHEN	36.02 m2
GALERIA/LAUNDRY ROOM	2.58 m2
TOTAL	68.65 m2
TERRAZA/TERRACE	18.08 m2
JARDIN/GARDEN	40.00 m2
TOTAL	126.73 m2



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"