



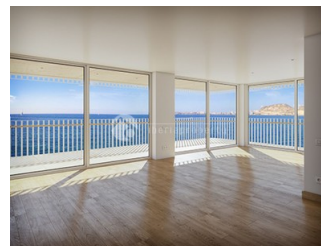
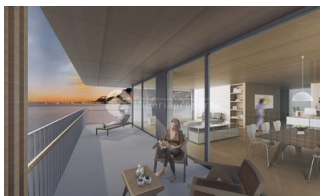
REF: # 10940

ALICANTE (SAN JUAN)



INFO

PRECIO:	1.000.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Alicante (San Juan)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	138
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	37
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

El icónico edificio Playa de la Almadraba es un tesoro único que ponemos a tu disposición en exclusiva. Con fácil acceso a la Playa de San Juan y al centro de Alicante, esta es una de las zonas más deseadas entre la Playa de la Albufereta y el Cabo de las Huertas en Alicante. Queremos que disfrutes de un lugar único y excepcional. El arquitecto alicantino Javier García-Solera ha diseñado un edificio icónico. Una garantía de funcionalidad y singularidad. El proyecto ofrece un conjunto residencial de 7 viviendas (una por planta) de 3 dormitorios, 2 plazas de garaje por vivienda, trastero, piscina, gimnasio y zonas ajardinadas. Según tu elección, hemos diseñado 2 distribuciones diferentes para elegir según tus preferencias. Se trata de viviendas de 146m2 útiles y 179m2 construidos, con opción B proponiendo salón, comedor, cocina y terraza de 82m2 orientada al mar.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :	ORIENTACION
Moderno	Central	Playa : 50 m Aeropuerto: 20 Km Ciudad : 100 m	Sur
AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	AREAS	SUELO
Sin amueblar	Garage no. de coches : 1 : 2	- Trastero - Baño en dormitorio	Azulejos
JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION	EXTRA	
- Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Riego automatico - Palmeras - Parque infantil - Paisajista - Muros de piedra - Puerta electrica - Jardín comunitario	Calefacion en baños	- Armarios empotrados - Alarma - Puerta de seguridad - Doble cristal - Satellite TV - Trastero - Lavanderia - Ascensor - Internet	













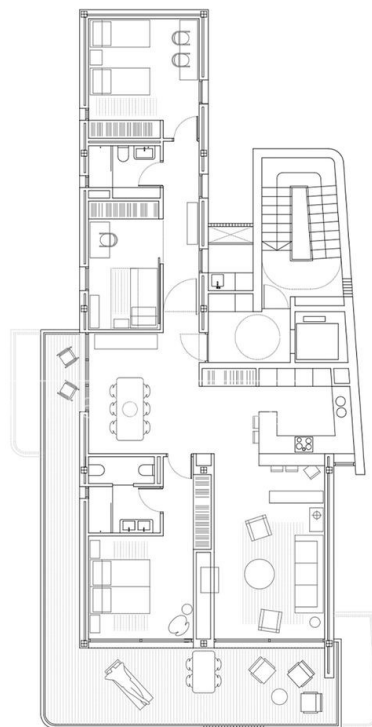
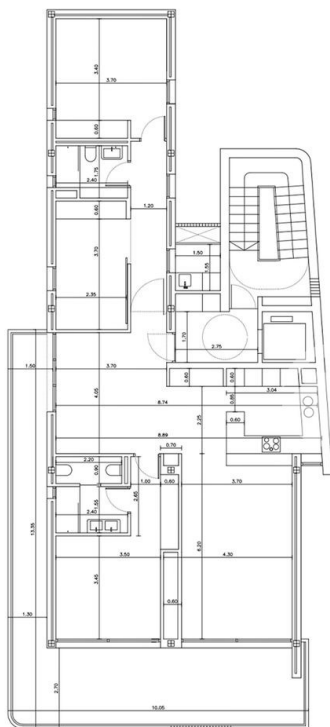


A (PLANTAS 4-6)

SALA ESTAR	24,68
COMEDOR+VEST.	21,54
COCINA	8,46
DORMITORIO 1	16,23
DORMITORIO 2	14,74
DORMITORIO 3	9,87
PASOS	6,78
BAÑO 1	5,77
BAÑO 2	4,20
LAVADERO	2,33
TOTAL ÚTIL	114,60
TOTAL CONSTRUIDA	138,50
TERRAZA	36,50

VESTIBULO	5,67
REP. ESCALERA	13,85
REP. PLANTA BAJA	20,85
REP. GARAJE	73,40
REP. ZONAS COMUNES	113,97

* Este documento tiene carácter orientativo y puede experimentar variaciones durante el desarrollo del proyecto



A (PLANTAS 4-6)

SALA ESTAR	24,68
COMEDOR	21,54
COCINA	8,46
DORMITORIO 1	16,23
DORMITORIO 2	14,74
DORMITORIO 3	9,87
PASOS	6,78
BAÑO 1	5,77
BAÑO 2	4,20
LAVADERO	2,33
TOTAL ÚTIL	114,60
TOTAL CONSTRUIDA	138,50
TERRAZA	36,50

VESTIBULO	5,67
REP. ESCALERA	13,85
REP. PLANTA BAJA	20,85
REP. GARAJE	73,40
REP. ZONAS COMUNES	113,97

* Este documento tiene carácter orientativo y puede experimentar variaciones durante el desarrollo del proyecto

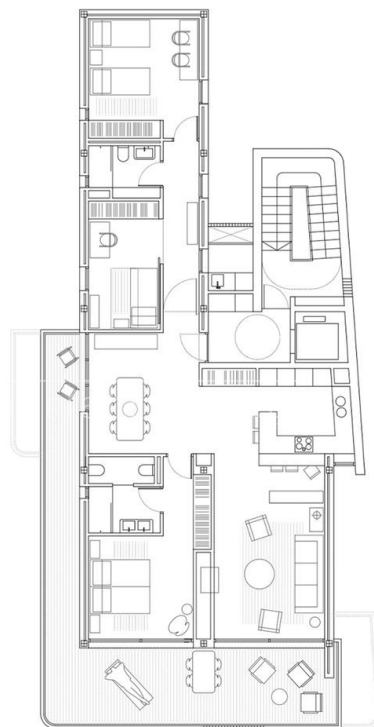
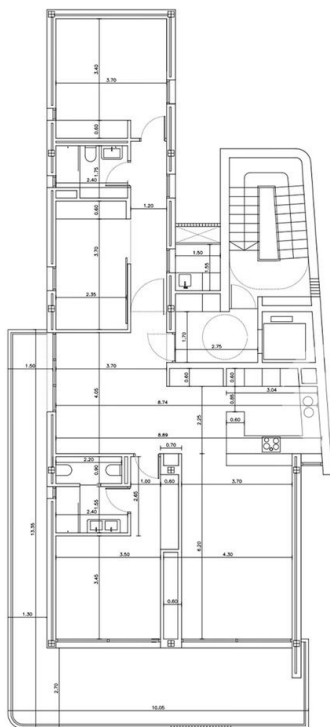


A (PLANTAS 4-6)

SALA ESTAR	24,68
COMEDOR+VEST.	21,54
COCINA	8,46
DORMITORIO 1	16,23
DORMITORIO 2	14,74
DORMITORIO 3	9,87
PASOS	6,78
BAÑO 1	5,77
BAÑO 2	4,20
LAVADERO	2,33
TOTAL ÚTIL	114,60
TOTAL CONSTRUIDA	138,50
TERRAZA	36,50

VESTIBULO	5,67
REP. ESCALERA	13,85
REP. PLANTA BAJA	20,85
REP. GARAJE	73,40
REP. ZONAS COMUNES	113,97

* Este documento tiene carácter orientativo y puede experimentar variaciones durante el desarrollo del proyecto



A (PLANTAS 4-6)

SALA ESTAR	24,68
COMEDOR	21,54
COCINA	8,46
DORMITORIO 1	16,23
DORMITORIO 2	14,74
DORMITORIO 3	9,87
PASOS	6,78
BAÑO 1	5,77
BAÑO 2	4,20
LAVADERO	2,33
TOTAL ÚTIL	114,60
TOTAL CONSTRUIDA	138,50
TERRAZA	36,50

VESTIBULO	5,67
REP. ESCALERA	13,85
REP. PLANTA BAJA	20,85
REP. GARAJE	73,40
REP. ZONAS COMUNES	113,97

* Este documento tiene carácter orientativo y puede experimentar variaciones durante el desarrollo del proyecto



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"