



REF: # 10761

COSTA MURCIA



INFO

PRECIO:	279.950 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Costa Murcia
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	63
Parcela ( m2 ):	15
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN LO PAGAN Residencial de nueva construcción de apartamentos en planta baja con gran terraza delantera y patio trasero o ático con terraza delantera y gran solarium privado en la azotea con pérgola y cocina de verano, situado a sólo 350 metros de la playa. Jardín / Planta Baja: La puerta principal se abre a la amplia zona de estar con zona de comedor situada a un lado. La cocina, totalmente equipada, se encuentra junto a las puertas correderas que permiten la entrada de luz natural. Al lado hay un baño familiar con lavabo, aseo y ducha y 2 dormitorios de tamaño generoso - el dormitorio principal con baño en-suite. Modelo de ático: Una escalera le lleva a la zona de la planta superior con gran terraza privada de baldosas, con puerta de entrada a la propiedad. Al igual que los modelos de la planta baja, un generoso salón/comedor de planta abierta con la cocina de gran tamaño - 2 dormitorios a un lado (el principal con baño en-suite). Se accede al solarium privado de la azotea desde la parte trasera de la cocina. Llave en mano: Nuestras viviendas incluyen toda la iluminación LED interna y externa, máquina de a/c instalada, suelo radiante en ambos baños, cocina equipada con placa de inducción, horno, lavavajillas, paquete completo de muebles y

aparcamiento en garaje subterráneo. Hay trasteros opcionales disponibles por un cargo adicional. Todo ello disfrutando de una amplia zona ajardinada comunitaria con piscina. Situado en el borde norte del Mar Menor, Lo Pagan tiene algo que ofrecer a todos. Las playas en Lo Pagan son algunos de los mejores que se encuentran en cualquier lugar alrededor del Mar Menor y se alinean con algunas fantásticas tiendas, restaurantes y bares Chringuito. Al otro lado de la bahía, está el popular Puerto Deportivo, con su fantástico restaurante y parque de atracciones para niños que funciona durante todo el verano. El puerto deportivo está situado cerca del centro de la ciudad, donde se puede explorar la gran variedad de tiendas, iglesias y otros restaurantes y bares que se ofrecen aquí, sirviendo fantástica comida y bebidas hasta altas horas de la noche. También hay una amplia gama de deportes acuáticos y actividades disponibles en Lo Pagan, desde motos acuáticas, paseos en barco, Padel Boarding, Windsurfing, y más. En los meses de verano, también hay un curso de asalto inflable justo al lado de la costa para divertirse con los niños de todas las edades. El gran atractivo de zonas como Lo Pagan es su ubicación en el Mar Menor, con sus aguas cálidas y poco profundas es el lugar perfecto y seguro para que los niños jueguen todo el año, y el alto contenido de sal también tiene grandes beneficios para la salud para todos. Complejo situado a 30 minutos del aeropuerto de Murcia - Corvera y a 1 hora del aeropuerto de Alicante.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

## CALEFACION

- Gas central

## EXTRA

- Puerta de seguridad

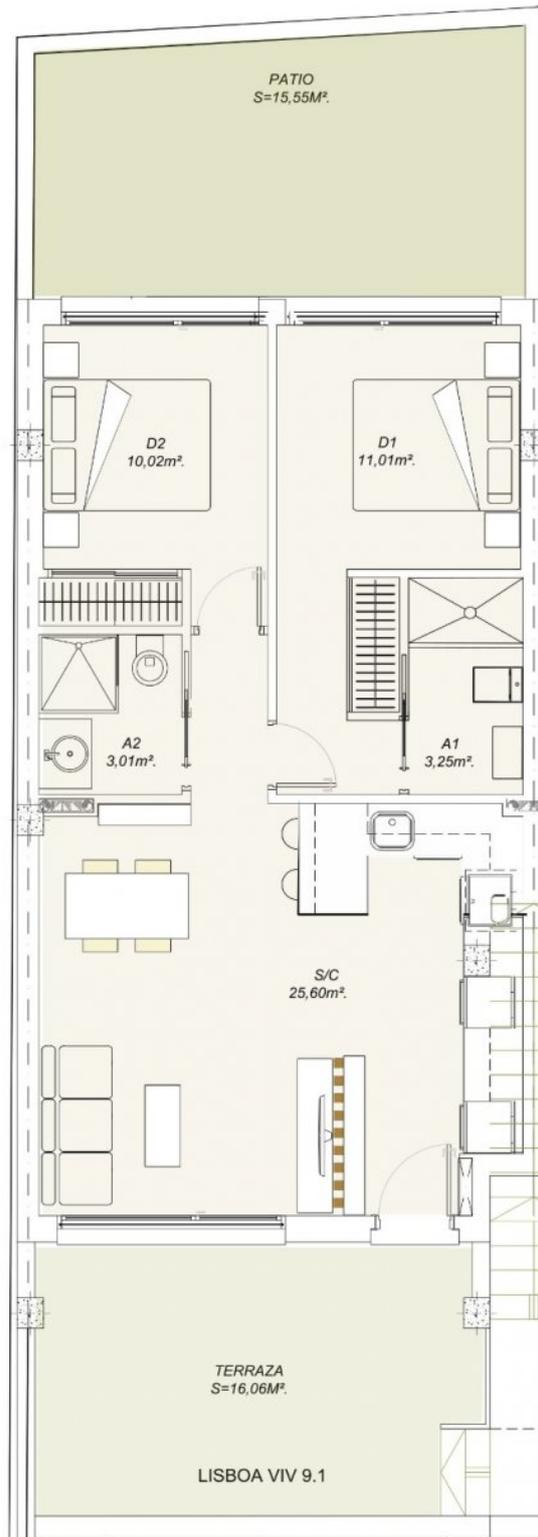












**GROUND FLOOR - PLANTA BAJA - 63.00 M2**  
 2 BEDROOM, 2 BATHROOM - 2 DORMITORIO Y 2 BANOS

