



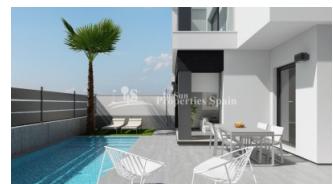
REF: # 10650

SAN JAVIER



#### INFO

PRECIO:	373.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	San Javier
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	109
Parcela ( m2 ):	164
Terraza ( m2 ):	46
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SANTIAGO DE LA RIBERA Promoción de obra nueva de 14 villas en Santiago de la Ribera. Preciosas villas con piscina privada, zonas de terrazas y amplio solarium para cada unidad. Cada vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 ó 3 baños equipados y han sido diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto diáfano, compuesto por cocina amueblada y salón-comedor, armarios empotrados. La promoción está situada en Santiago de la Ribera, Murcia, rodeada de todos los servicios, instalaciones deportivas, cerca de varios Campos de Golf y a 5 minutos de las playas del Mar Menor y a 10 minutos del Mar Mediterráneo. La propiedad cumplirá con los más altos estándares y estará equipada con: Piscina privada. Cocina completamente amueblada y equipada con vitrocerámica, campana extractora, horno, microondas, frigorífico en acabado cristal y lavavajillas integrado. Iluminación LED: en el interior de la vivienda (cocina, pasillos y baños), así como en zonas exteriores. Armarios forrados con cajoneras. Cuartos de baño totalmente equipados con tocador suspendido, inodoro, espejo, ducha y mamparas de ducha. Toalleros eléctricos de pared. Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Persianas motorizadas en dormitorios. Puerta de parking motorizada. Solarium. Santiago de la Ribera se encuentra en el Mar Menor, en la costa de Murcia. Este antiguo pueblo de pescadores cuenta con 4 kilómetros de playa, de arena fina y dorada. Sus aguas mediterráneas son ideales para disfrutar del sol, el mar y los deportes náuticos durante todo el año. Cuenta con un atractivo paseo marítimo bordeado de palmeras que recorre toda la playa. Complejo situado a 30 minutos del aeropuerto de Murcia - Corvera y a 1 hora del aeropuerto de Alicante.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

**ESTILO**

- Moderno
- Contemporaneo

**PARKING NO. DE COCHES**

: 1

**VISTAS**

- Panoramico

**AIRE ACONDICIONADO**

- Central

**DISTANCIA A :**

Playa : 1 Km

Aeropuerto: 40 Km

**COCINA**

- Cocina abierta
- Cocina equipada

**JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Vallado
- Jardín privado

**EXTRA**

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Trastero

## PROPERTY GALLERY







InSun  
Properties Spain







 InSun  
Properties Spain



## Vivienda Tipo A2

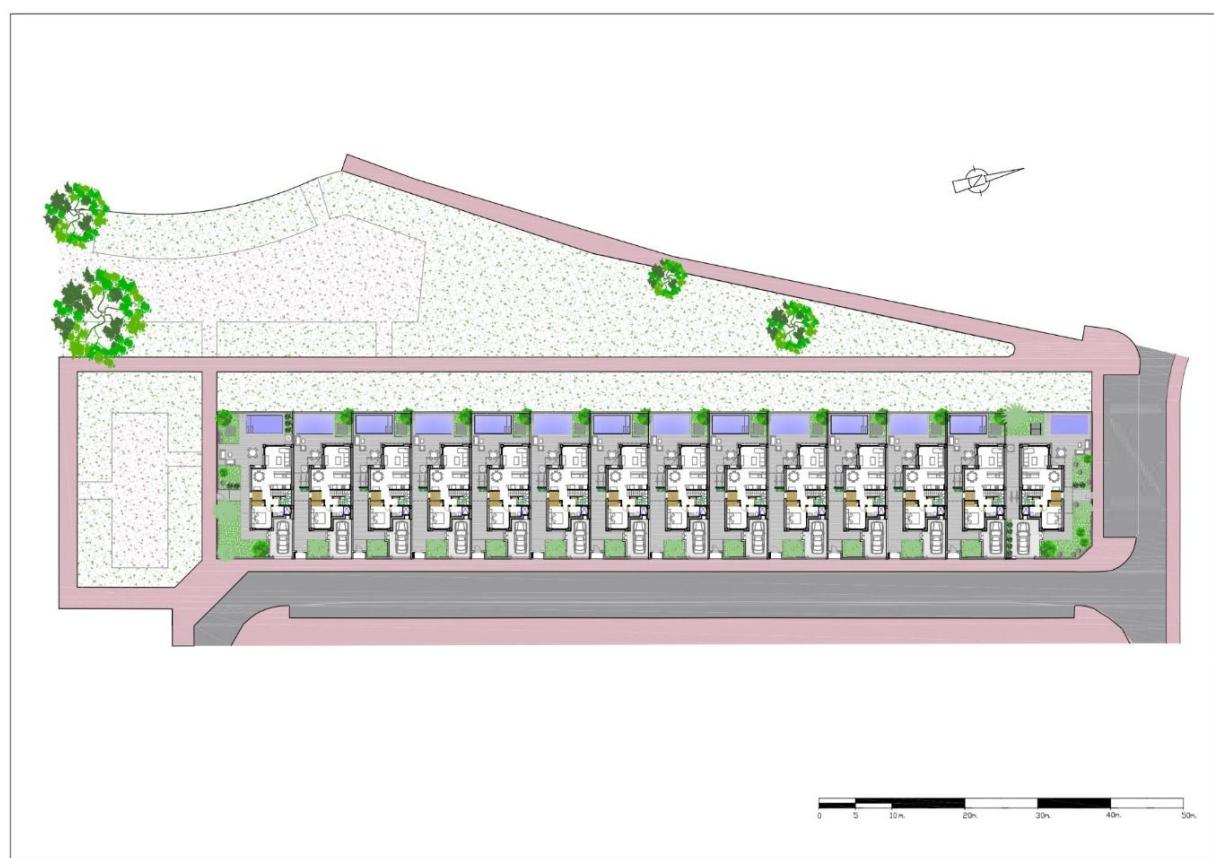
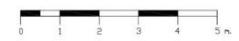


VIVIENDA TIPO A2- PARCELA 14

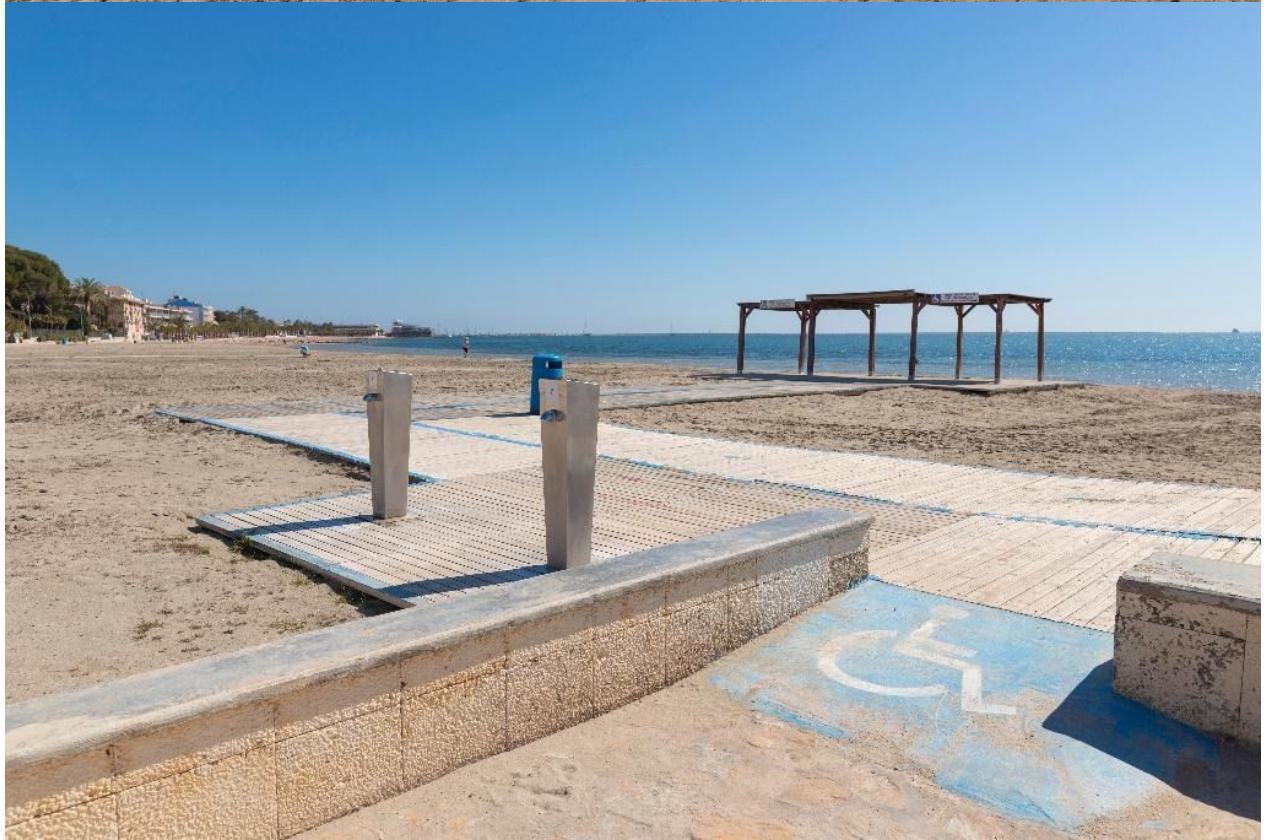
SUP. CONST. P.B. = 62,44 M<sup>2</sup>.

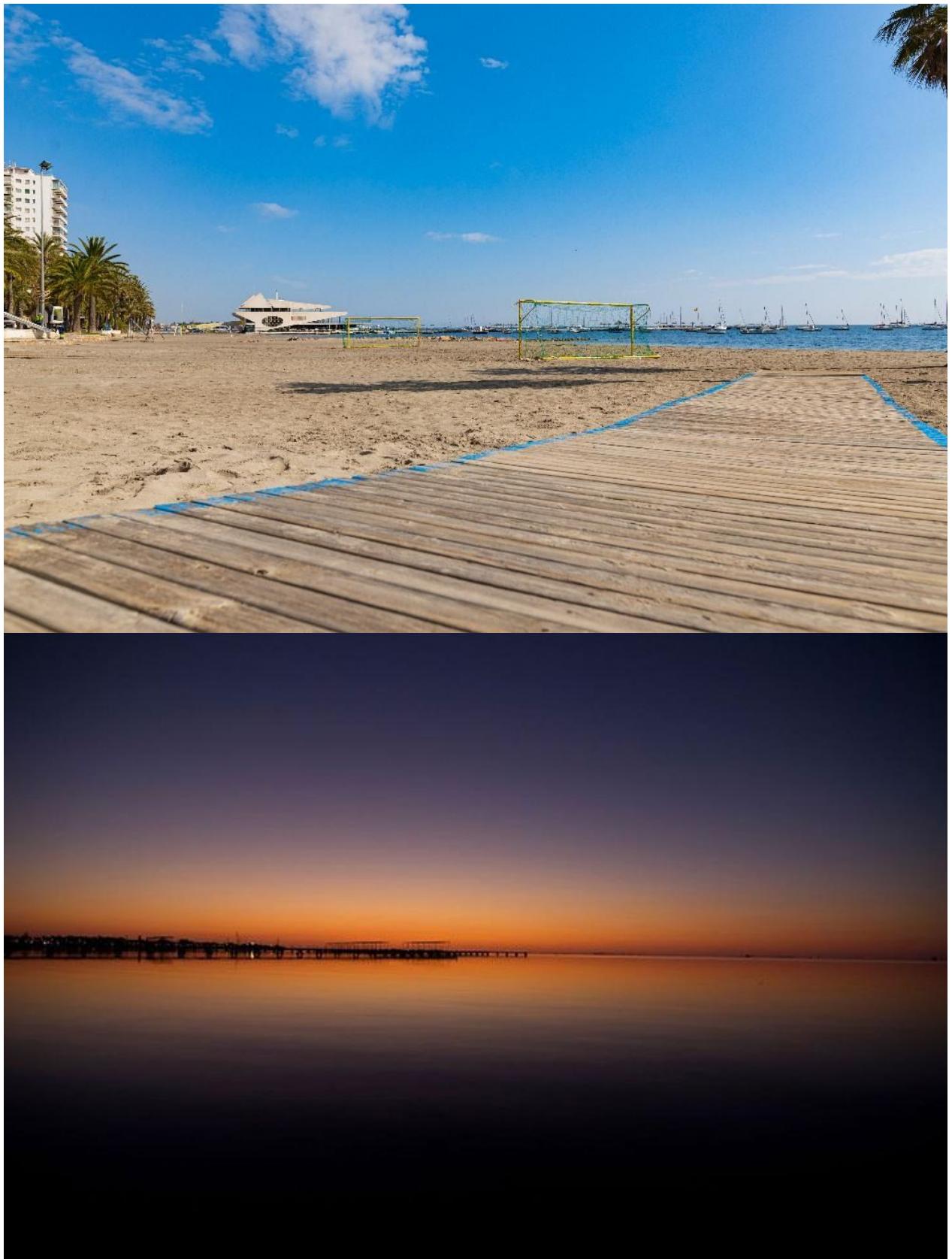
SUP. CONST. P.1º = 46,60 M<sup>2</sup>.

TOTAL SUP. CONST. = 109,04 M<sup>2</sup>.











**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**