



REF: # 10539

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS )



INFO

PRECIO:	925.000 €
TIPO:	Penthouse
CIUDAD:	Orihuela Costa (Las Colinas )
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	98
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	75
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

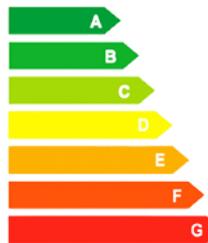


DESCRIPCION

**COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LAS COLINAS GOLF** La promoción de obra nueva consta de 15 apartamentos de lujo con enormes terrazas con vistas a la zona verde natural circundante. Hemos realizado una combinación de arquitectura mediterránea moderna y tradicional. Nuestra idea desde el principio ha sido hacer los apartamentos, con una descripción de materiales que incluye entre otros, calefacción por suelo radiante con agua, grifo quooker, sistema de renovación de aire, techos de reducción de sonido, cocinas lacadas, sistema de casa inteligente y mucho más. Teniendo en cuenta la ubicación privilegiada y las vistas creemos que el complejo ofrece las condiciones ideales para satisfacer los criterios de clientes con gusto exquisito. La tercera planta consta de 3 apartamentos: 2 apartamentos con 3 dormitorios, 3 baños y un aseo y 1 apartamento con 2 dormitorios y 2 baños. Desde los apartamentos se tiene acceso directo a grandes terrazas en el mismo nivel que el apartamento. Además, hay una

escalera que lleva al solarium, donde cada apartamento de la planta superior tiene una piscina privada, un aseo, una cocina al aire libre con un pequeño ascensor desde la cocina de abajo y mucho más. En Las Colinas Golf [amp;] Country Club encontrará además una amplia variedad de servicios para los propietarios como tenis, padel-tenis, fitness, masajes, golf, senderismo y mucho más. Dentro de Las Colinas Golf [amp;] Country Club también encontrará varios restaurantes así como un minimarket con pan recién horneado y mucho más. Disfrutará de 200.000 metros cuadrados de hermosos paisajes mediterráneos y podrá realizar pintorescos paseos por la exuberante flora autóctona y los extensos campos de naranjos y limoneros. Complejo situado a 40 minutos del aeropuerto de Alicante y a 1 hora del aeropuerto de Murcia - Corvera.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

**VISTAS**

- Panoramico
- Vistas al mar

**PARKING NO. DE COCHES**

: 1

**JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza abierta
- Vallado

**EXTRA**

- Puerta de seguridad
- Trastero
- Ascensor

## PROPERTY GALLERY















### ESC. B - PLANTA 3<sup>a</sup>

	ESC A	ESC B
P03	13	14
P02	09	10
P01	05	06
P00	01	02
S01	PARKING	

Sup. construida vivienda: 98,50 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza cubierta: 9,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza descubierta: 66,00 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE TOTAL: 173,50 m<sup>2</sup>  
 Piscina: 17,90 m<sup>2</sup>



Escala: 1 : 75



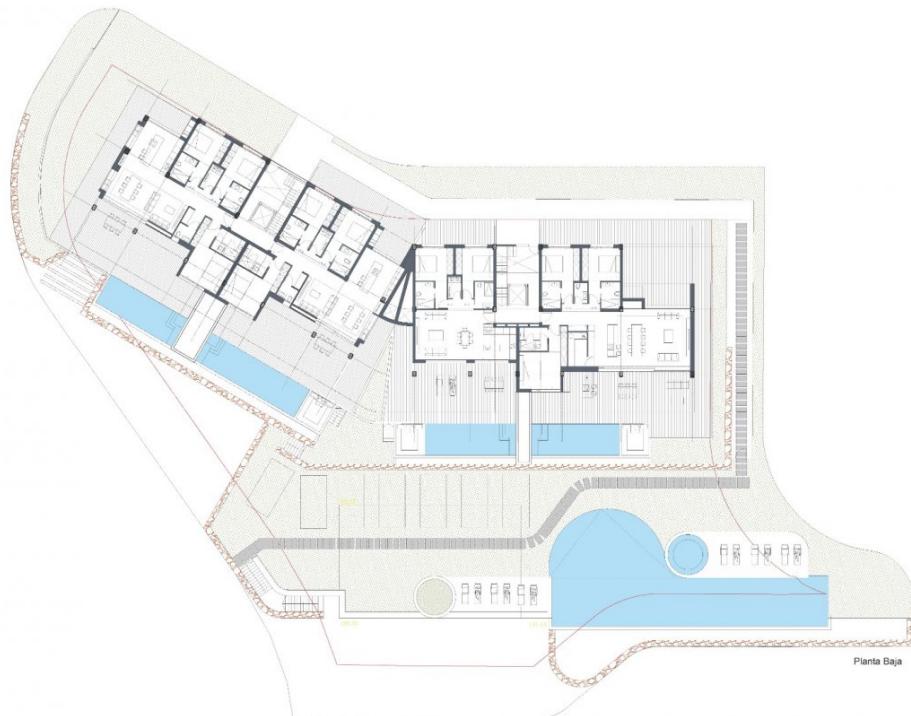
### ESC. B - SOLARIUM

	ESC A	ESC B		
P03	13	14	15	
P02	09	10	11	12
P01	05	06	07	08
P00	01	02	03	04
S01	PARKING			

Sup. construida vivienda: 98,50 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza cubierta: 9,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza descubierta: 66,00 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE TOTAL: 173,50 m<sup>2</sup>  
 Piscina: 17,90 m<sup>2</sup>



Escala: 1 : 75







**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**