



REF: # 9426

SAN MIGUEL DE SALINAS



INFO

PRECIO:	299.999 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	San Miguel de Salinas
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	220
Parcela (m2):	1.000
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Esta hermosa villa con 220m² de espacio habitable se encuentra en un entorno rural, pero aún así cerca del centro de San Miguel de Salinas. En 1000m² de terreno, le recibirá nuestro jardín cuidadosamente ajardinado con piscina (8x4m) con sistema de contracorriente y la cocina exterior totalmente equipada, que le invita a hacer una barbacoa o a relajarse con los amigos durante todo el año. El porche orientado al sur y al oeste, con vistas panorámicas al interior, ofrece suficiente sombra. La casa dispone de calefacción por suelo radiante, que funciona con energía fotovoltaica, por lo que el ambiente es acogedor incluso en los meses más fríos. El dormitorio principal sorprende con su vestidor. Otros dos dormitorios ofrecen suficiente espacio para su familia. Desde la cocina, óptimamente equipada, se accede al jardín de invierno con jacuzzi y a la refrescante ducha. En el sótano, que aún no está terminado, hay suficiente espacio de almacenamiento de aproximadamente 90m². San Miguel es un pequeño pueblo acogedor y agradable que ofrece de todo, incluso un centro de salud, muchos y

buenos restaurantes, supermercado, mercado semanal, tiendas, etc. No está lejos de la laguna salada de Torrevieja y del mar y las hermosas playas de Orihuela Costa, donde también encontrará otros servicios, como el famoso centro comercial ZENIA BOULEVARD. Los más bellos campos de golf de la región se encuentran en las inmediaciones. Tanto el aeropuerto de Murcia/Corvera como el aeropuerto internacional de Alicante/El Altet están a sólo 40 minutos.

CERTIFICADO ENERGÉTICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	TASAS
<ul style="list-style-type: none"> • Rustico • Mediterraneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico • Vistas a la montaña 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	I.B.I : 368 €
COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CERTIFICADO ENERGETICO	
<ul style="list-style-type: none"> • Cocina equipada 	<ul style="list-style-type: none"> • Terraza cubierta • Terraza abierta • Luces exteriores • Riego automatico • Palmeras • Paisajista • Vallado • Puerta electrica • BBQ/grill • Jardín privado 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"