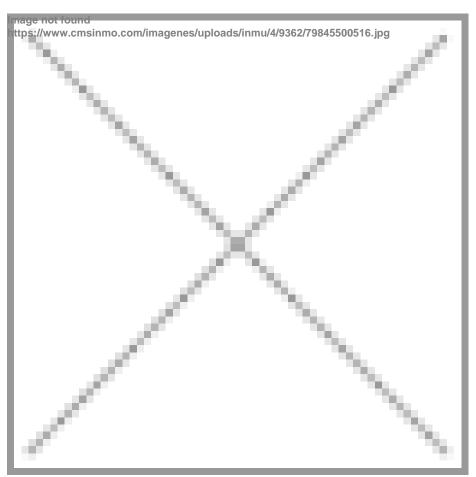




Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9362 ALBIR (ALBIR)



INFO	
PRECIO:	218.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	2
Baños:	1
Construidos ( m2 ):	80
Parcela ( m2 ):	100
Terraza ( m2 ):	15 + 5
Años:	2004
Planta:	2
MENSAJE	-







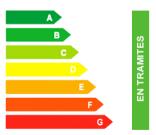


### **DESCRIPCION**

Acogedora casa adosada en esquina en Albir a poca distancia del faro, la playa y el centro del pueblo. 1 planta entrada, salón, cocina aseo, lavadero, terraza/jardín a ambos lados de la casa. 2 planta 2 habitaciones y baño. Garaje cerrado en sótano. Zonas comunes con gran piscina y zona de barbacoa. Aire acondicionado/bomba de calor en todas las habitaciones. La propiedad ha sido muy bien cuidada y solo se utiliza como casa de vacaciones y está en muy buenas condiciones. Albir tiene una buena variedad de restaurantes, tiendas, bancos,

correos, etc. Todo a poca distancia. No lejos de; Puig Campana 1362 m de altura con buenas posibilidades para ciclismo y haking, centro comercial La Marina más de 150000 m2 de tiendas, parque Terra Mítica, 4 campos de golf y fácil acceso a la autopista A7 que te lleva a Alicante 30 min, Aeropuerto 40 min, Denia 30 min con barcos a Mallorca e Ibiza, Valencia 1 hora, Barcelona 4,5 horas

### **CERTIFICADO ENERGETICO**



### **ESTILO**

Contemporaneo

### **VISTAS**

- Panoramico
- Vistas al mar

**AMUEBLADO** 

• Sin amueblar

• Vistas a la montaña

## AIRE ACONDICIONADO

Comedor

• Habitaciones

DISTANCIA A:

Playa : 500 m

Aeropuerto: 60 Km

Ciudad : 500 m

# PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

**CERTIFICADO** 

# SUELO

Azulejos

### **ORIENTACION**

Sur oeste

# **JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Palmeras
- Paisajista
- Vallado
- Jardín privado

### **EXTRA**

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet
- Conserje



## "OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"