



REF: # 9352

ALBIR



INFO

PRECIO:	1.350.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos (m2):	270
Parcela (m2):	760
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Espaciosa y exquisitamente lujosa, con elementos decorativos hechos a medida y prestando atención a los detalles! Barandilla de hierro forjado a mano en la escalera interior, armarios con espejos hechos a mano, puertas y ventanas francesas de vidrio templado, suelos de baldosas de piedra pulida, cocina de diseño de última generación con electrodomésticos Bosch, elegantes baños con sanitarios de primera marca, etc. Debido a los grandes cristales de las ventanas y a los techos

de doble altura de 6 m, el interior es extremadamente luminoso, espacioso y acogedor. Cuenta con paneles solares, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado central y 2 chimeneas eléctricas para mayor comodidad en el invierno. Otras comodidades son puertas de entrada automatizadas con vigilancia por vídeo, persianas de oscurecimiento incorporadas y mosquiteras en todas las ventanas, red interna con cable en la planta baja y en la planta alta, Internet de fibra óptica de 300 Mb/s y WiFi en toda la casa, iluminación automática del exterior, riego automático del jardín, cocina de verano con barbacoa, sauna en el dormitorio principal y piscina climatizada, para que puedas nadar todo el año. La superficie total construida de 290 m2 y se distribuye en dos plantas que comprenden una sala de estar de 70 m2 con comedor y cocina abierta, 2 suites de dormitorios de tamaño extra con baños y terraza, un lavabo para invitados, un lavadero con lavadora y plancha, y un apartamento para invitados con un dormitorio, un baño, una cocinilla y una entrada independiente. La terraza de la planta superior cuenta con una vista panoramica maravillosa del mar y de las montañas. La terraza tiene una cocina de verano y un amplio comedor exterior con vistas a la piscina.



CERTIFICADO
ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"