



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9342 FINESTRAT



INFO	
PRECIO:	595.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	300
Parcela ( m2 ):	440
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-









## **DESCRIPCION**

Exquisita villa en atractiva zona residencial en Finestrat, céntrica y a poca distancia de centros comerciales, playa, pueblos cercanos como Benidorm y Albir, campos de golf, una gran selección de actividades familiares, así como zonas de senderismo en la montaña. La villa está diseñada con un diseño moderno y materiales de alta calidad. Los propietarios actuales han mejorado el estándar y realizado costosas mejoras en la casa. La planta principal consta de un hall de entrada con guardarropa, dos dormitorios, cada uno con su propio baño y un aseo de invitados, un amplio salón con cocina abierta. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primeras calidadades. El salón tiene una buena altura de techo y grandes ventanales que aportan mucha luz. Desde el salón se accede a la zona ajardinada de fácil mantenemiento donde se encuentra una acogedora piscina climatizada con luz. Desde la zona ajardinada se accede al solárium grande de 109 m2 con amplias vistas al Mediterráneo ya la montaña, así como al Skyline de Benidorm. En la planta baja hay un sótano de 150 m2 con sala de estar, dos dormitorios amplios, un baño

grande, así como cuarto de lavado con lavadora / secadora y espacio de almacenamiento. El sótano tiene ventanas que brindan mucha luz natural, así como una entrada independiente, y se puede convertir en una unidad de vivienda independiente. La vivienda dispone de aire acondicionado en todas las estancias, suelo radiante en los baños, persianas eléctricas y ventilación extra, internet de fibra, alarma y cámaras de vigilancia e iluminación exterior por horas. Plaza de aparcamiento para un coche en la parcela.

## **CERTIFICADO ENERGETICO**



## CERTIFICADO ENERGETICO A B C D E F F

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"