



REF: # 9257

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN VERDEMAR )



INFO

PRECIO:	95.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Orihuela Costa (Villamartin Verdemar )
HABITACIONES:	2
Baños:	1
Construidos ( m2 ):	62
Parcela ( m2 ):	71
Terraza ( m2 ):	26
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Situado en VILLAMARTÍN-Verdemar I y a poca distancia del CC LA FUENTE y del campo de golf de Villamartín se encuentra este bonito apartamento en planta baja. La propiedad orientada al sur tiene un pequeño jardín privado de 26 m2, una terraza cubierta y descubierta y es de 62 m2 de superficie construida que se distribuye como; salón/comedor con chimenea y zona de cocina abierta, lavadero y trastero, un dormitorio doble, un dormitorio con dos camas y 1 baño. El apartamento se entrega con toldo, totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos. La propiedad está dentro de una bonita zona comunitaria y ofrece una gran piscina. Villamartín tiene una amplia gama de servicios. Supermercados como Mercadona, Aldi así como los centros comerciales La Fuente y Villamartín Plaza están cerca. Desde hace más de 40 años es una atracción turística de golf y como se espera de un complejo residencial de este nivel todos los servicios están totalmente desarrollados. La zona también es conocida por tener uno de

los climas más saludables del mundo. Villamartín también está muy cerca del renombrado colegio internacional de alto nivel El Limonar y de La Zenia Boulevard - el centro comercial más nuevo de nuestra zona y también el más grande de la región de Alicante. Con más de 160.000m<sup>2</sup> ofrece más de 150 tiendas y servicios incluyendo un enorme supermercado Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius y mucho más. Hay muchos centros comerciales, incluyendo el conocido Villamartin Plaza y el Centro La Fuente, junto con muchos restaurantes, tiendas de moda, supermercados, bancos, farmacias, etc. Villamartín se construyó alrededor de uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa Blanca -el Club de Golf de Villamartín- y es el hogar de una comunidad cosmopolita e internacional. A poca distancia se encuentran otros 3 campos de golf como Las Ramblas, Campoamor y La Finca. Sin embargo, no es sólo un paraíso para los golfistas, también puede encontrar una gran variedad de actividades y entretenimiento para toda la familia; parques acuáticos en Torrevieja y Ciudad Quesada, a 3 km de algunas de las mejores playas de la región, mercados semanales abiertos, cines, etc. Villamartín está a unos 50 minutos del aeropuerto internacional de Alicante y del de Murcia Corvera. En tren hay conexiones Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia y Barcelona-Alicante (4,5 h)

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>ORIENTACION</b>	<b>TASAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rustico</li> <li>• Mediterraneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	Sur	Comunidad : 838 €
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> </ul>		

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**