



REF: # 9145

VILLAJOYOSA (PUERTO)



INFO

PRECIO:	239.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Villajoyosa (Puerto)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	80
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	13
Años:	
Planta:	7
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Este apartamento de 90 m2 con orientación sur y 14 m2 de terraza, tiene una hermosa vista al mar. Salón luminoso de buen tamaño, cocina equipada, 3 dormitorios 2 baños. uno en suite. 1 plaza de aparcamiento. Amplia zona común con piscina, tenis y zona chil out. La propiedad está totalmente reformada y se encuentra en muy buenas condiciones. Aire acondicionado con bomba de calor en todas las habitaciones. Suelos radiantes en baños. Cerca de la zona Villajoyosa, el "pueblo alegre", con sus cerca de 20000 habitantes, se encuentra justo en el sur de Benidorm, a unos 35 km al norte de Alicante. Es famoso por ser un centro de producción de chocolate, ¡lo que podría ser la razón de su nombre! Con sus hermosas casas de colores en el centro de la ciudad para la mayoría de la gente, Villajoyosa es la contraparte ideal de la a veces concurrida Benidorm. Con una media de 26 ° C en verano y 15 ° C en invierno, el clima mediterráneo cálido y seco con aproximadamente 300 días soleados. por año hace que sea fácil disfrutar de la vida, ya sea que le gusten los días tranquilos en la playa o las caminatas por la

montaña. Villajoyosa tiene más de 3 kilómetros de playas, un hermoso puerto deportivo, un paseo marítimo a lo largo de la playa central y las icónicas casas multicolores de los pescadores. Una visita al puerto por la tarde ofrece la posibilidad de ver la pesca del día subastada en el mercado. El bulevar "Doctor Esquerdo", se extiende a lo largo de la amplia playa sobre la que se ha construido la villa. La historia de la ciudad se puede ver en la fiesta anual de Moros y Cristianos que se celebra en julio. Desde Villajoyosa tiene fácil acceso a la montaña Puig Campana, 1362 m de altura fantástica para hacer haiking / ciclismo, Asía Garden Hotel, 3 campos de golf, Villa Aitana Hotel, Parque Temático Terra Mítica y más La Avenida está conectada directamente con la salida de la AP- 7 La Marina, Cruce, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, Zara etc. Y junto a este todos los servicios del núcleo turístico más potente de la Costa Blanca. Debido a la proximidad a la costa se puede disfrutar de las fabulosas playas de Levante, Poniente. , la Cala de Finestratand la Villajoysa y Calpe con más de 13 km de longitud que se encuentran entre las mejores de Europa galardonadas con la bandera azul de la Unión Europea otorgada por la calidad de sus aguas, por la limpieza y los servicios que ofrece.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
<ul style="list-style-type: none"> Contemporaneo 	<ul style="list-style-type: none"> Panoramico Vistas al mar 	<ul style="list-style-type: none"> Comedor Habitaciones 	Playa : 200 m <hr/> Aeropuerto: 60 Km <hr/> Ciudad : 100 m
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	TASAS
Sur <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> Sin amueblar 	: 1 <hr/>	Comunidad : 800 € <hr/> I.B.I : 606 €
AREAS	SUELO	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS
<ul style="list-style-type: none"> Baño en dormitorio 	<ul style="list-style-type: none"> Azulejos 	<ul style="list-style-type: none"> Cocina cerrada Cocina equipada Granito 	<ul style="list-style-type: none"> Terraza abierta Arboles frutales Palmeras Parque infantil Paisajista Vallado Jardín comunitario

CALEFACION	EXTRA	CERTIFICADO ENERGETICO
<ul style="list-style-type: none"> Calefacion en baños 	<ul style="list-style-type: none"> Armarios empotrados Doble cristal Satellite TV Trastero Ascensor Internet Conserje 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"