



REF: # 9018

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN VERDEMAR)



INFO

| | |
|---------------------|--|
| PRECIO: | 149.950 € |
| TIPO: | Adosado |
| CIUDAD: | Orihuela Costa (Villamartin Verdemar) |
| HABITACIONES: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Construidos (m2): | 81 |
| Parcela (m2): | 127 |
| Terraza (m2): | 28 |
| Años: | - |
| Planta: | 2 |
| MENSAJE | - |



DESCRIPCION

A la venta está esta preciosa casa adosada en la popular urbanización Verdemar I en Villamartin, con orientación sur (este-sur-oeste). Esta propiedad consta de 3 dormitorios y 2 baños, repartida en dos plantas. En la planta baja hay una cocina americana equipada con su despensa conjunta y una sala de estar / comedor de planta abierta con chimenea para las noches de invierno, más aire acondicionado en el salón. La propiedad tiene un bonito jardín delantero (47m2) y otro trasero con vistas a la piscina comunitaria, dos terrazas y también un solárium con hermosas vistas. Por la parte exterior se asciende por una cómoda escalera a la planta superior, donde aparte de un amplio solarium de 16 m2, se encuentra un acogedor estudio de 1 dormitorio con su baño y un trastero. Esta casa tiene la ventaja adicional de tener acceso directo a la piscina con sus bonitas zonas ajardinadas, sistema de alarma completamente equipado, y se vende completamente amueblada. Esta casa adosada está situada en una zona a la que se puede ir andando a

todos los servicios. Las hermosas playas de arena locales de Orihuela Costa y los 4 campos de golf locales de Villamartín, Las Ramblas, Campoamor y Las Colinas están a solo 5 minutos en coche. El aeropuerto de Alicante y el aeropuerto de Corvera en Murcia están a unos 45 minutos en coche. Si necesita más información sobre esta o cualquier otra propiedad, no dude en ponerse en contacto con nosotras.

CERTIFICADO ENERGETICO



| | | | |
|---|--|--|---|
| ESTILO | VISTAS | AIRE ACONDICIONADO | ORIENTACION |
| <ul style="list-style-type: none"> • Rustico • Mediterraneo | <ul style="list-style-type: none"> • Panoramico | <ul style="list-style-type: none"> • Comedor | Sur East West |
| TASAS | COCINA | JARDÍN Y TERRAZAS | CERTIFICADO ENERGETICO |
| <p>Comunidad : 1.152 €</p> <p>I.B.I : 234 €</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito | <ul style="list-style-type: none"> • Terraza cubierta • Terraza abierta • Muros de piedra • Jardín privado • Jardín comunitario |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically.</p> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"