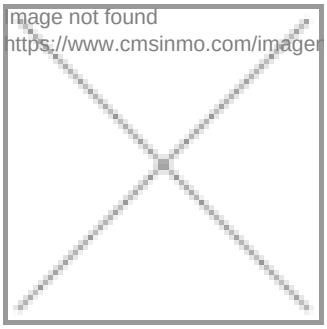
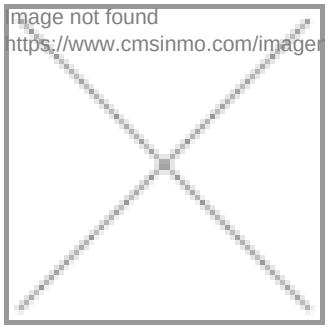
VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 8966 **VILLAJOYOSA (MALLADETA)**





INFO

PRECIO:	230.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Villajoyosa (Malladeta)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	-
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	9 + 1
Años:	1993
Planta:	7
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Luminoso apartamento en último piso en esquina con habitaciones de buen tamaño. Hall de entrada con armario empotrado, amplia cocina con comedor y balcón lavadero independiente, salón con terraza orientado al sur, 3 dormitorios con muchos armarios empotrados, 2 baños, 1 ensuite. Garaje en sótano. Jardín común con piscina, zona infantil, césped y árboles. Terraza común en la azotea. Puertas de cristal entre salón y cocina, persianas eléctricas, aire acondicionado, suelo de tarima, todo en buen estado. Acerca de la zona Villajoyosa, el "pueblo alegre", con

sus cerca de 20.000 habitantes, se encuentra justo en el sur de Benidorm. Es famoso por ser un centro de producción de chocolate, ¡lo que podría ser la razón de su nombre! Con sus hermosas casas de colores en el casco antiguo para la mayoría de la gente, Villajoyosa es la contraparte ideal del Benidorm, a veces abarrotado. Con una media de 26 ° C en verano y 15 ° C en invierno, el clima mediterráneo cálido y seco con aproximadamente 300 días soleados al año hace que sea fácil disfrutar de la vida, ya sea que le gusten los días tranquilos en la playa o las caminatas por la montaña. Villajoyosa tiene más de 3 kilómetros de playas, un encantador puerto deportivo, un paseo marítimo, a lo largo de la playa central y las icónicas casas multicolores de los pescadores. Una visita al puerto por la tarde, ofrece la posibilidad de ver la pesca del día subastada en el mercado. El bulevar "Doctor Esquerdo", se extiende a lo largo de la amplia playa sobre la que se ha construido el pueblo. La historia de la ciudad se puede ver en las fiestas anuales de Moros y Cristianos que se celebran en julio. Desde Villajoyosa tiene fácil acceso a la montaña Puig Campana, 1362m de altura fantástica para hacer haiking / ciclismo, Asía Garden Hotel, 3 campos de golf, Villa Aitana Hotel, Parque Temático Terra Mítica y más. La Avenida está conectada directamente con la salida del centro comercial AP-7 La Marina, Cruce, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, Zara etc.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Comedor

DISTANCIA A :

Playa : 500 m

Aeropuerto: 60 Km

Ciudad : 500 m

ORIENTACION

Sur

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

TASAS

Comunidad : 1.200 €

I.B.I : 600 €

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos
- Madera

COCINA

- Cocina cerrada
- Cocina equipada
- Granito

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Palmeras
- Parque infantil
- Paisajista
- Vallado
- Cesped
- Jardín comunitario

CERTIFICADO ENERGETICO

- Jacuzzi interior
- [illegible]rios empotrado
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- [illegible]nara en pu
- [illegible]
- Ascensor
- Internet
- Conserje

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"