



REF: # 8680

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO: 1.195.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: La Nucia/Polop

HABITACIONES: 5

Baños: 4

Construidos ( m2 ): 800

Parcela ( m2 ): 1.960

Terraza ( m2 ): -

Años: -

Planta: -

MENSAJE -



DESCRIPCION

Magnífica Villa Estilo colonial cerca de todos los servicios, supermercados, tiendas, ruta de autobús, y colegio Británico. Jardín tropical con muy poco mantenimiento, con iluminación led, y riego automatizado. Zona de piscina con amplias terrazas, y piscina con iluminación led de colores de 5x12m. Amplia cocina de verano de lujo, totalmente amueblada, provista de horno de leña, plancha profesional, comedor exterior y zona chillout. La vivienda se divide en 3 plantas. La planta principal de 430m2, se distribuye en un amplio hall de entrada y distribuidor, un salón amplio con iluminación led perimetral y chimenea de pellets, comedor independiente, cocina amplia con su propia zona de comer, despensa, cuarto de plancha y lavado, 2 dormitorios con baño en suite, 2 dormitorios de invitados, 1 baño de invitados, y 1 despacho. En la planta inferior hay un segundo salón de celebraciones con chimenea y bar, bodega, dormitorio para invitados con baño en suite, porche cubierto con salida directa a la piscina, y garaje. En la segunda planta encontramos una zona acabada pero diáfana que se puede dividir para otras estancias, como gimnasio, cine, dormitorios... de

aproximadamente 130 m2 con una amplia terraza con vistas al mar.

## CERTIFICADO ENERGETICO



CERTIFICADO  
ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**