



REF: # 8524

ALBIR



INFO

| | |
|---------------------|-----------|
| PRECIO: | 795.000 € |
| TIPO: | Villa |
| CIUDAD: | Albir |
| HABITACIONES: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Construidos (m2): | 536 |
| Parcela (m2): | 513 |
| Terraza (m2): | - |
| Años: | - |
| Planta: | - |
| MENSAJE | - |



DESCRIPCION

Estamos encantados de presentarles nuestro nuevo proyecto: Desarrollo de 4 Villas privadas exclusivas, con acabados de alto standing y piscina individual. Viviendas personalizadas. Parcelas espaciosas, desde la más pequeña de 513 m2 hasta la más grande de 630 m2. Con una superficie de más de 500 m2 útiles y espaciosas terrazas de más de 200 m2. Constan de 3 dormitorios, con posibilidad de un cuarto, con armarios empotrados revestidos interiormente 2 baños y un aseo con todo el equipamiento integrado. Salón de 54 m2 con doble altura comunicado con la cocina y patio exterior ajardinado. Dormitorio principal de 32 m2 con vestidor. Garaje en planta baja y parking en superficie. Aislamiento térmico y acústico cumpliendo el código técnico. Las viviendas disponen de grandes ventanales para aprovechar toda la luz y ofrecer unas fantásticas vistas a la Serra Gelada y alrededores. Climatización por conductos sectorizados con Airzone. Fachada ventilada con porcelánico de formato grande. Villas equipadas con las últimas tecnologías de domótica "casa inteligente" pudiendo conectar smartphones, tablets y otros dispositivos. Instalación de colector solar para la producción de

ACS. En pleno corazón de la Playa del Albir, al lado de todos los servicios. Precios desde: 860.000€. Viviendas completamente terminadas listas para entrar a vivir.

CERTIFICADO ENERGETICO



CERTIFICADO
ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"