



REF: # 8117

DENIA



INFO

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| PRECIO:             | 890.000 € |
| TIPO:               | Villa     |
| CIUDAD:             | Denia     |
| HABITACIONES:       | 5         |
| Baños:              | 4         |
| Construidos ( m2 ): | 472       |
| Parcela ( m2 ):     | 4.800     |
| Terraza ( m2 ):     | -         |
| Años:               | -         |
| Planta:             | -         |
| MENSAJE             | -         |



DESCRIPCION

Villa de 472,79 m2 de en venta en Pedreguer! La casa tiene dos plantas. La planta baja consta de hall de entrada, salón/comedor, cocina independiente, despensa, lavadero, aseo, trastero y un dormitorio utilizado como despacho actualmente. La planta alta esta distribuida en 3 dormitorios cada uno con armarios empotrados y baño en suite. El dormitorio principal aparte tiene un vestidor. Aparte de la casa principal dispone de una casa de invitados distribuida en salón/comedor con chimenea, cocina independiente con barbacoa, sauna, un dormitorio con armario empotrado y un baño completo. También hay extras como calefacción de suelo radiante y radiadores, aire acondicionado, Tv/Sat, deposito de agua, congelador industrial, doble acristalamiento y persianas. La parcela esta totalmente vallada con piscina de 6x12 con agua salada y ducha exterior. También dispone de ?garaje para 2 coches y parking con pérgola para 2 coches más. La propiedad se encuentra muy cerca de todos los servicios como Supermercados y Restaurantes. Las playas más cercanas están a 15 minutos de distancia. El centro comercial más grande de la zona está en Ondara a unos 5 minutos en coche, igual como la autopista hacia Valencia (1h) y Alicante

(1h).??? Esta propiedad es ideal, ya sea como una casa de vacaciones o para vivienda habitual.

### CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panoramico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**