



REF: # 8081

DENIA



INFO

PRECIO:	490.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	207
Parcela ( m2 ):	1.000
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	465.000 €



DESCRIPCION

Fabuloso chalet con apartamento estudio a la venta en la primera línea de playa en Dénia. Parcela de 1.000 m2 completamente llana, chalet de 163 m2 todo exterior y en una sola planta con estar - comedor, salón muy grande con chimenea y salida a terraza cubierta con BBQ, cocina abierta, lavadero, 1 aseo de cortesía, 2 dormitorios y 1 cuarto de baño con vestidor en suite. Dispone de amplio jardín con palmeras y árboles frutales, piscina privada, parking para varios vehículos, caseta de herramientas y caseta para botellas de gas propano. El apartamento -

estudio superior de 44 m2 al que se asciende por escalera exterior tiene 1 amplia terraza con vistas al mar, 1 dormitorio - comedor, 1 cocina y 1 cuarto de baño completo. Totalmente independiente pensado para familiares, invitados o personal de servicio. Buenos acabados: Suelos de gres, ventanas de aluminio con doble cristal, calefacción central a gas, cocinas equipadas. Zona residencial - vacacional junto a supermercado, restaurantes, parada de autobús etc... Las Marinas km 7 hasta Dénia ciudad. ¡ Una gran oportunidad de adquirir un chalet en primera línea de playa a un precio más que rebajado! Además, existe la posibilidad de adquirir por separado otros 500 m2 mas de una parcela colindante.

## CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**