



REF: # 7765

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	1.590.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos (m2):	300
Parcela (m2):	11.000
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Hermosa villa con vistas al mar y 11.000 m2 de parcela en venta en La Sabatera, Moraira. Esta magnífica finca está situada al final de un callejón sin salida y ofrece una bien cuidada parcela de 11.000 m2 con varios jardines con varios árboles frutales y fantásticos viñedos con los que los actuales propietarios elaboran sus propios vinos. Se accede a la propiedad a través del portón eléctrico o la puerta, y a través del impresionante y largo camino de entrada se llega a la hermosa villa. La villa está distribuida en 2 niveles, la planta baja consta de una planta abierta con salón-comedor, 2 dormitorios (1 con acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina), 1 baño, pasillo con un estudio y una cocina totalmente equipada con acceso directo al encantador patio y también al garaje doble y al sótano donde se encuentra una increíble bodega. A la planta baja se accede a través de la espaciosa terraza cubierta acristalada con una zona de comedor y salón desde la que también se puede disfrutar de las increíbles vistas. Desde aquí también tiene acceso directo a la zona de la piscina exterior con varias terrazas (parcialmente cubiertas), una zona de gazebo/salón, sauna, ducha

exterior cubierta y aseo, además de una bonita cocina de verano. La primera planta, a la que se accede a través de la escalera interior, ofrece 2 dormitorios, el dormitorio principal tiene un baño en suite y un vestidor. Otras características: Calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado, calefacción solar para el agua, chimenea, ventanas de doble cristal, garaje doble, carport para 2 coches y de aparcamiento en carretera para numerosos coches. Por favor, póngase en contacto con Orange Villas para ver esta hermosa propiedad. Traducción realizada con www.DeepL.com/Translator

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"