



REF: # 7345

CALPE/MORAIRA



INFO

<b>PRECIO:</b>	2.890.000 €
<b>TIPO:</b>	Villa
<b>CIUDAD:</b>	Calpe/Moraira
<b>HABITACIONES:</b>	5
<b>Baños:</b>	3
<b>Construidos ( m2 ):</b>	250
<b>Parcela ( m2 ):</b>	2.179
<b>Terraza ( m2 ):</b>	-
<b>Años:</b>	-
<b>Planta:</b>	-
<b>MENSAJE</b>	-



DESCRIPCION

Chalet tradicional en primera línea en Moraira, a poca distancia de la playa, de los servicios y del pueblo. Esta villa de estilo tradicional está construida en una sola planta y está situada en una gran parcela de 2179 metros situada a 1 minuto de Cala L'Andrago y a un paso de todas las comodidades y del centro de Moraira con sus playas de arena. El acceso a la propiedad se realiza a través de la puerta de entrada, que se abren a un amplio camino de entrada, que conduce a través del hermoso jardín a la entrada principal de la villa. Entrando por la puerta

principal de madera, hay un amplio vestíbulo y a la derecha, una cocina de estilo abierto con un comedor equipado con chimenea y acceso a las terrazas exteriores, un segundo salón/comedor con chimenea y disfrutando de unas preciosas vistas al mar. Un hall interior da acceso a los 5 dormitorios dobles con armarios empotrados que comparten 3 baños, 4 de los cuales disfrutan de vistas al mar. En el exterior, la cocina exterior y de la zona de barbacoa, rodeada de varias terrazas cubiertas y abiertas, amplios jardines de bajo mantenimiento con pinos, palmeras y árboles frutales. Esta propiedad ha sido renovada continuamente a lo largo de los años, conservando sus características tradicionales y su carácter único. Los extras incluyen: Calefacción central de gas, garaje, terrazas descubiertas/cubiertas, trastero, bodega, lavadero.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**