



REF: # 7234

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO:	199.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	240
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Una casa de pueblo completamente reformada en el centro de Polop. La historia de esta auténtica casa adosada se remonta a 1800. Es una casa con dos mundos. Al conducir por las calles típicamente estrechas, se encuentra esta casa como la última en un callejón sin salida. Por otro lado, cuando estás en una de las 4 terrazas, tienes una vista impresionante de la montaña y el mar. La palabra clave de esta casa es silencio! Al entrar por la puerta principal auténtica, se llega al pasillo donde se encuentra a mano derecha un baño de invitados y, a la izquierda, la entrada a la bodega. Al lado del pasillo, se llega a la gran cocina y al lado del comedor (no hay imagen por razones de privacidad). A continuación hay una primera terraza con increíbles vistas. La escalera te lleva al dormitorio principal de buen tamaño con baño en suite. En el siguiente nivel hay dos dormitorios más con cada baño en suite. Podrías considerar un pequeño B&B con estas dos habitaciones. Partiendo de nuevo en la sala, tomamos la puerta de la bodega. ¡En la escalera de abajo, descubre una pintura mural original firmada y fechada en 1803! En la bodega, el propietario ha realizado su taller de arte, pero

se puede convertir fácilmente en una bodega de vinos. Junto a esta bodega se encuentra una cocina de verano y otra vez una hermosa terraza con vistas al mar. Debido a la estructura de la casa (paredes de 70 cm), la casa es fresca en verano y cálida en invierno. Toda la casa dispone de calefacción central, doble acristalamiento y persianas. Pero sobre todo, esta casa tiene carácter, encanto y es auténtica. Hay un garaje cerrado incluido, pero está a 50 metros más allá. Haga una cita para visitar esta propiedad única.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panoramico

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**