Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 6687** **JAVEA**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 690.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | Javea |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 340 |
| **Parcela ( m2 ):** | - |
| **Terraza ( m2 ):** | - |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

**Lirios Design** es un conjunto de **viviendas unifamiliares de diseño moderno** proyectadas en magníficas parcelas de la urbanización **Cumbre del Sol**, en Poble Nou de Benitatxell, entre Jávea y Moraira, en la Costa Blanca Norte.

**Mikonos,** es una vivienda de **estilo contemporáneo, moderno** diseñada para ser construida en las parcelas de la **urbanización Cumbre del Sol.**

Se trata de una vivienda distribuida en dos alturas, con superficie total construida de 358,25m², ubicada en una parcela de más de 740m², complemente vallada. Dispone de **3 dormitorios y 2 baños**, el **dormitorio principal con baño en suite y amplios armarios empotrados**, amplio salón- comedor con **chimenea**, cocina totalmente equipada, trastero independiente, parking cubierto con pérgola comunicado directamente con la entrada principal de la vivienda y con puerta

motorizada. Destaca la **amplia terraza de más de 77,60m² en la que se ubica la piscina con sinfín** y desde la cual se disfrutan de una **impresionantes vistas al mar.**

Dispone en planta baja de semi-sótano diáfano de 80,85m² para dormitorio adicional, gimnasio, estudio, etc. Una villa con orientación sureste y fantásticas vistas al mar.

Cabe resaltar el diseño moderno de su fachada, una combinación de formas rectas, voladizos que crean espacios de sombra, cubiertas planas, grandes ventanales y paredes blancas decoradas con elementos en piedra, estilo contemporáneo.

las viviendas que disfrutan de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como la **Cumbre del Sol**, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth Junior School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo, centro hípico, playa y calas con chiringuitos.

Y toda la oferta de restauración y ocio de Benitachell y de los municipios de Xàbia (a tan sólo 7 Km.) y Teulada-Moraira (a tan sólo 4Km.), todos ellos municipios turísticos de reconocido prestigio internacional.

En Grupo Mads Properties te ofrecemos nuestros años de experiencia en el sector inmobiliario en las zonas de Valencia, Dénia, Jávea y alrededores. Somos tú mejor opción ya que conocemos las zonas, el mercado y las propiedades en profundidad. Tenemos nuestras sedes en las afueras de Pedreguer y Valencia. Tenemos una amplia red social y profesional que estará disponible para usted en todo el proceso de compra o venta, manteniéndole informado y resolviendo sus dudas en todo momento.

Esta propiedad es un buen ejemplo, pero tan sólo un ejemplo de muchos que podemos mostrarle. No deje pasar la oportunidad de disfrutar de una nueva vida en un sitio inmejorable, póngase en contacto con nosotros y le acompañaremos en todo el proceso.

**CERTIFICADO ENERGETICO**

## VISTAS

- Panoramico

## CERTIFICADO ENERGETICO

EN TRAMITES

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***