



REF: # 6582

DENIA



INFO

PRECIO:	260.000 €
TIPO:	Terreno
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	-
Baños:	-
Construidos (m2):	-
Parcela (m2):	1.250
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Fantástica parcela urbanizable con una superficie de 1.250 m2 situada en la prestigiosa urbanización La Sella, cerca de Denia, Alicante, Costa Blanca. Según como la villa esté situada en ella, ésta podría disfrutar de hermosas vistas del mar Mediterráneo, aparte de unas fantásticas vistas sobre la zona rural y al parque natural del Montgó. Se encuentra en una zona completamente consolidada con una excelente infraestructura incluyendo servicio de seguridad 24 horas y un centro de ocio y servicios con restaurante, cafetería, mini supermercado, farmacia, oficina de alquileres turísticos, club de tenis y centro de equitación. Junto a Residencial La Sella se extiende el campo de golf La Sella de 27 hoyos y el exclusivo Hotel Denia Marriott de 5* y La Sella Spa. Para esta parcela existe ya un preproyecto para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada de lujo en estilo contemporáneo con 3 dormitorios y una superficie construida de 310 m2. Normas generales para construir en Residencial La Sella: Edificabilidad: 25% Alturas permitidas: 2 plantas, 7 m Retranqueos: 5 m.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"