



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 6450

DENIA



INFO

PRECIO:	535.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	175
Parcela (m2):	1.575
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

En cuanto se adentra en el precioso jardín, y en la zona de la piscina, se percibe el buen gusto y la atención que han dedicado sus propietarios en esta preciosa villa en las Rotas. El porche de la casa invita al relax y a disfrutar del fresco en verano, además sirve de enlace entre el exterior y el interior, dando acceso al salón comedor. En esta misma planta, tenemos una cocina independiente, un dormitorio con el baño en suite, un baño de cortesía y otro dormitorio. Con acceso independiente se encuentran distribuidos en dos plantas, dos dormitorios luminosos y amplios con los baños en suite. En la zona de la piscina, las palmeras y la variedad de arbustos forman un oasis de paz idóneo para veladas al aire libre. La cocina de verano permite disfrutar con plenitud de nuestro fantástico clima la mayor parte del año. La villa se encuentra en un vecindario de primera calidad y muy tranquilo. Las Rotas o Les Rotes, 4 kilómetros de playa de roca, virgen y salvaje, que finalizan en lo que es para muchos el enclave más bonito de la ciudad: el final de Las Rotas, coronado desde lo más alto por la Torre del Gerro y con el Cabo de San

Antonio dividiendo Dénia de Xàbia. La Playa de Las Rotas está declarada Reserva Marina por la riqueza de sus aguas, destacando sobretodo la Cova Tallà, al final de la playa.



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"