



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 6425 ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO	
PRECIO:	321.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	95
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	60+20+38
Años:	2012
Planta:	2
MENSAJE	-





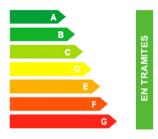




#### DESCRIPCION

Ático en Albir, con espectaculares vistas de los alrededores. Ubicado en el nuevo centro comercial de Albir. A poca distancia de los grandes supermercados nacionales e internacionales y de muchos bares y restaurantes acogedores en el vecindario. Ubicado junto al centro médico y complejo deportivo de Albir. El ático tiene 2 dormitorios (posibilidad de tercer dormitorio) y 2 baños (1 onsuite). Sala de estar de 24 m2 + 25 m2 de veranda, cocina cerrada totalmente equipada. Veranda se abre a una gran terraza (60 m2) con área de estar y escaleras hasta el solárium superior donde tiene una hermosa vista de los alrededores. Piscina comunitaria. Albir es pequeño y acogedor, no el bullicio de Benidorm, sino de todas las instalaciones. Ideal para que vivan los europeos del norte, porque es una mezcla de nacionalidades y algo para todos.

#### **CERTIFICADO ENERGETICO**



# AIRE ACONDICIONADO **ESTILO VISTAS** Contemporaneo Panoramico Central • Habitaciones **ORIENTACION AMUEBLADO** Sur este • Sin amueblar **SUELO AREAS** • Trastero Azulejos • Baño en dormitorio • Tarima flotante **CERTIFICADO EXTRA ENERGETICO** • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Satellite TV • Trastero • Lavanderia Ascensor Internet • Conserje

## **PARKING NO. DE COCHES**

Garage no. de coches : 1

## **COCINA**

- Cocina cerrada
- Cocina equipada
- Granito

## **DISTANCIA A:**

Playa: 1 Km Aeropuerto: 60 Km Ciudad: 200 m

#### **TASAS**

Comunidad : 1.400 €

I.B.I : 400 €

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Paisajista
- Vallado
- Puerta electrica
- BBQ/grill
- Jardín comunitario



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"