Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 6072 **LA NUCIA/POLOP (BELLO HORIZONTE)**

INFO

PRECIO:	329.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop (Bello Horizonte)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	447
Parcela (m2):	850
Terraza (m2):	28+180+31
Años:	1995
Planta:	3
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Amplia villa con espacio comercial o como casa de huéspedes. Terraza soleada con piscina de 4x8 m. Garaje doble para 2 - 4 autos. La villa tiene una superficie de 447 m2 y es muy tranquila en la urbanización Belle Horzizonte, que se encuentra entre La Nucia y Altea. La villa consta de 3 plantas y está construida según los estándares holandeses. Paredes con cavidades, aislamiento de espuma de poliestireno y doble acristalamiento. 5 dormitorios y tres baños. La planta baja se divide en una gran sala de estar de 51 m2, cocina con despensa, aseo, espacio de oficina, dormitorio principal con vestidor, baño con calefacción por suelo radiante, ducha a ras de suelo y bañera con hidromasaje. Junto a la sala de estar y la cocina hay una terraza parcialmente cubierta de 28m2 más una terraza de 180 m2 alrededor de la piscina. En la planta superior hay 2 habitaciones amplias, 1 baño con bañera y ducha y terraza de 31 m2. En el sótano encontrará la casa de huéspedes que consta de 2 dormitorios y 1 baño y una espaciosa sala de pasatiempos,

según lo desee. La villa está rodeada por un hermoso jardín con varios árboles frutales e iluminación exterior.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas a la montaña

DISTANCIA A :

Playa : 3 Km

Aeropuerto: 60 Km

Ciudad : 3 Km

ORIENTACION

Sur este

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 2

: 5

AREAS

- Oficina
- Trastero
- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos
- Marmol

HABITACION DE INVITADOS

Sala de estar: 50 m m

Habitaciones:2

Baños : 1

COCINA

- Cocina cerrada
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Arboles frutales
- Palmeras
- Paisajista
- Vallado
- BBQ/grill
- Jardín privado

CALEFACION

- Gas central
- Chimenea de gas

EXTRA

- Jacuzzi interior
- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"