



REF: # 6037

FINESTRAT



INFO	
PRECIO:	540.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	4
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	298
Parcela ( m2 ):	534
Terraza ( m2 ):	150+85
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Proyecto de nueva villa en construcción y consiste en un grupo de casas, cada una de ellas en dos niveles, llenas de luz Disfrutan sobre todo de unos enormes espacios comunes a distintas alturas con piscinas, zona de juegos infantiles, pistas de papel, Social Beach Club, gimnasio. El proyecto está ubicado en la Avenida de América de Sierra Cortina: Hotel Asia Gardens, campos de golf, Hotel Villa Aitana, Parque Temático Terra Mítica Theme Park ... La avenida está conectada directamente a la salida de la AP-7 La Marina, Crossroads, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, etc. Y junto a esto todos los servicios del centro turístico más potente de la Costa Blanca. Villas únicas. Las vistas, el diseño, la luminosidad, las calidades... crean con este proyecto un espacio único para vivir el Mediterráneo. Villa Esmeralda tiene un diseño más horizontal. En la planta principal se sitúan tanto los salones y cocina, como los dormitorios. En este tipo de villa se proyecta la piscina en la planta alta, sobre solárium, conformando un diseño creativo y ofreciendo unas vistas espectaculares desde la propia piscina. También hay posibilidad de situar la piscina en el jardín.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorámico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 4 Km <hr/> Aeropuerto: 50 Km <hr/> Ciudad : 5 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Sur	: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Tarima flotante</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Vallado</li> <li>• Jardín privado</li> <li>• Jardín comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacion electrica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Cámara en pu...</li> </ul> 

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**