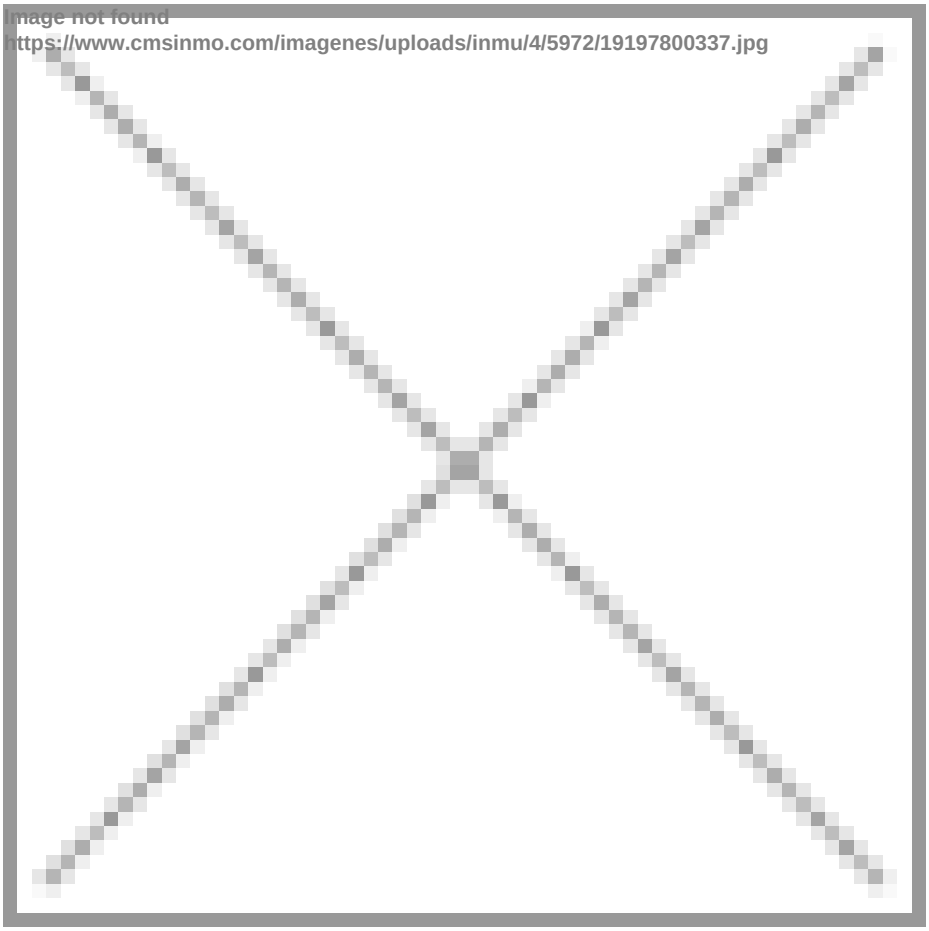
VIASS iberiaproperty

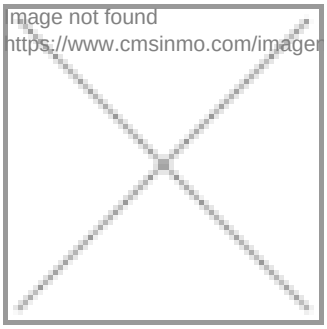
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

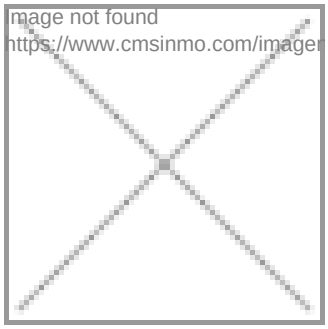
REF: # 5972 **LA NUCIA/POLOP (BARRANCO HONDO)**

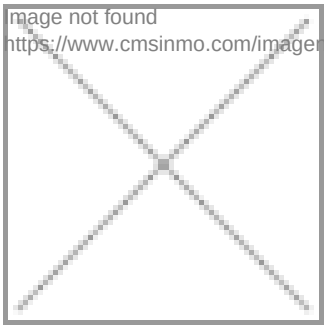


INFO

PRECIO:	450.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop (Barranco Hondo)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	165
Parcela (m2):	600
Terraza (m2):	20 + 15
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-







DESCRIPCION

Nueva casa moderna con maravillosa vista al mar tiene un bonito y luminoso diseño. Está en una zona tranquila y cerca de todos los servicios, los restaurantes, supermercados, colegio británico, etc. La casa se construye de acuerdo con las nuevas tecnologías por las nuevas normas y reglamentos, con un excelente aislamiento acústico y aislamiento térmico. La casa incluye una preinstalación de aire acondicionado y una calefacción central por gas y solar. Las ventanas enormes de marca alemana (triple acristalamiento) de seguridad y

control solar. El suelo de madera. La escalera de diseño tiene los peldaños de Roble. La casa tiene una terraza soleada con el toldo de mando.(~20m2) y un gran solarium arriba. Jardin verde con riego tiene árboles de gran porte y bonita piscina privada y amplia zona de aparcamiento para dos coches con entrada motorizada. La planta baja inclue: un salon grande(33 m. cuadrado) se convierte en una amplia terraza de la piscina, la cocina semiabierta, un dormitorio con su baño completo de ducha ; la primera planta: un dormitorio matrimonio con preciosa vista al mar con el baño completo de ducha y otro dormitorio con su baño tb completo de ducha u balcon, la terraza descubierta con el toldo.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 6 Km

Aeropuerto: 50 Km

Ciudad : 6 Km

ORIENTACION

Sur oeste

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 2

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos
- Madera

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Jardín privado

CALEFACION

- Gas central

EXTRA

- Alarma
- Doble cristal
- Videocamara en puerta
- Video vigilancia

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"