



REF: # 4416

LA NUCIA/POLOP (CALLOSA DENSARRIA)



INFO

PRECIO:	325.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop (Callosa d'Ensarria)
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	312
Parcela ( m2 ):	4.607
Terraza ( m2 ):	60 +20 + 25 + 18 +8
Años:	1989
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Finca orientada al sur construida en 1989 y totalmente reformada en 2010. La finca está situada entre Altea la Vella y Callosa de Ensarria. Gran terreno de 4600 m2 lleno con nispero y naranjos en buen estado. 5 terrazas en diferentes zonas, barbacoa y piscina, así que un montón de posibilidades al aire libre. Planta principal tiene 3 terrazas, salón con cocina abierta, 3 dormitorios con baño en traje y aseo de invitados. En la planta baja hay un apartamento separado con una sala de más de 100 m2 con cocina americana, salón y un dormitorio, un baño, terraza cubierta 60 m2 y terraza abierta 20 m2. Es fácil de cerrar en uno o dos dormitorios. Garaje para 2 coches. Calefacción central y dos chimeneas. Un weel mantenido la propiedad con grandes posibilidades a un precio razonable.

CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Contemporaneo</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Comedor</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> Playa : 9 Km Aeropuerto: 70 Km Ciudad : 3 Km
<b>ORIENTACION</b>  Sur	<b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>  Garage no. de coches : 2 : 4	<b>TASAS</b>  I.B.I : 255 €
<b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trastero</li> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Azulejos</li> </ul>	<b>HABITACION DE INVITADOS</b>  Sala de estar: 50 m m Cocina : 1 Habitaciones:1 Baños : 1	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina abierta</li> <li>Cocina equipada</li> <li>Granito</li> </ul>
<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Luces exteriores</li> <li>Arboles frutales</li> <li>Parque infantil</li> <li>Paisajista</li> <li>Vallado</li> <li>BBQ/grill</li> <li>Jardín privado</li> </ul>	<b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gas central</li> <li>Radiadores</li> <li>Chimenea</li> </ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios empotrados</li> <li>Puerta de seguridad</li> <li>Doble cristal</li> <li>Satellite TV</li> <li>Trastero</li> <li>Lavanderia</li> <li>Internet</li> </ul>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>  

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**