



REF: # 4345

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)



INFO

PRECIO:	545.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	130
Parcela (m2):	999
Terraza (m2):	26
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

CLAVE LISTA-NUEVA CONSTRUCCIÓN VILLAS modernas y de lujo con 3 dormitorios, 2 baños ubicados en la Comunidad URB LIMONAS de LAS COLINAS GOLF Curso.Un lugar tranquilo cerca de la Casa Club y todas las comodidades ya menos de 3kms de San Miguel ya 8 km de la Playa de arena de Orihuela Costa. 175m2 Villa diseñada en un estilo moderno con acabados de alta calidad, 3 dormitorios, 3 baños construidos en una parcela de 689m2 con piscina privada, terraza de 44m2, jardín paisajístico, materiales de calidad de acuerdo con las últimas legislaciones de construcción más se venden con armarios empotrados, Sistemas de casa inteligente, aire acondicionado, mampara de ducha, cocina equipada, calefacción por suelo radiante en toda la casa. Además todas las propiedades tienen una plaza de aparcamiento privado. Completamente amuebladoLas Colinas Golf & Country Club es una comunidad residencial exclusiva en la costa mediterránea española con baja densidad de viviendas, construida alrededor de un campo de

golf de campeonato de 18 hoyos. Con su ubicación privilegiada, Las Colinas Golf & Country Club cubre un área de 330 hectáreas. Cuenta con una reserva natural de 200.000 metros cuadrados, incluyendo senderos escénicos y amplias zonas verdes con vegetación autóctona. Situada a lo largo de un valle lleno de cítricos y rodeada de colinas, el único acceso es a través de una espectacular entrada en forma de cañón, un rasgo que preserva su tranquilidad y su inmensa belleza natural. Las Colinas Golf & Country Club goza de un clima excepcional. Está muy bien comunicado y cuenta con instalaciones deportivas y servicios completos, así como un Club de Playa privado en el paseo marítimo en la playa de La Glea en Campoamor. Cerca de 2 aeropuertos internacionales. Alicante Aeropuerto (50 minutos). Aeropuerto San Javier (20 minutos).

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno • Contemporaneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Playa : 8 Km <hr/> Aeropuerto: 50 Km <hr/> Ciudad : 3 Km
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	AREAS
Sur oeste	<ul style="list-style-type: none"> • Amueblado • Sin amueblar 	: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Baño en dormitorio
SUELO	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION
<ul style="list-style-type: none"> • Azulejos • Piedra 	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito 	<ul style="list-style-type: none"> • Terraza abierta • Riego automatico • Palmeras • Paisajista • Muros de piedra • Jardín privado • Jardín comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> • Calefacion en el suelo • Calefacion en baños

EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Doble cristal

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"