Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

## REF: # 4340

## LA NUCIA/POLOP

### INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 309.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | La Nucia/Polop |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 109 |
| **Parcela ( m2 ):** | 436 |
| **Terraza ( m2 ):** | 109 |
| **Años:** | |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

### DESCRIPCION

Moderna villa "Katrimi" en una sola planta. Construida sobre una parcela de 400m2, todas con impresionantes vistas. Las villas consisten en un salón y comedor muy amplio y abierto, un amplio dormitorio con baño privado, y 2 dormitorios cortando un baño. Armarios empotrados en los tres dormitorios. Accesos desde la sala de estar a un comedor alrededor de 29m2 fuera. Un gran terrazas de 106 m2 terraza soleada con un mar absolutamente impresionante y vistas a la montaña. Aquí también puedes coger el sol de la última noche antes de que desaparezca detrás de las montañas.Todas las villas tienen calefacción por suelo radiante en los baños. Completo baño y cocina. Se incluye natación en 6x3 metros. Aire acondicionado preinstalado Como adición de aproximadamente 9.300 euros se obtiene la instalación de aire acondicionado, iluminación Pack, todos los electrodomésticos, jardín con patio de azulejos, Puerta automática.

### CERTIFICADO ENERGETICO

## ESTILO

- Moderno

## AIRE ACONDICIONADO

- Central

## DISTANCIA A :

Playa : 7 Km

Aeropuerto: 50 Km

Ciudad : 2 Km

## ORIENTACION

Sur este

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

: 1

## AREAS

- Baño en dormitorio

## SUELO

- Azulejos

## COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada
- Granito

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Palmeras
- Paisajista
- Cesped
- Muros de piedra
- Puerta electrica
- Jardín privado

## CALEFACION

- Calefacion en el suelo

## EXTRA

- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

## CERTIFICADO ENERGETICO

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***