



REF: # 4324

ALFAZ DEL PI (NARANJES Y FLORES)



INFO

PRECIO: 650.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: Alfaz del Pi  
(Naranjes y Flores)

HABITACIONES: 6

Baños: 4

Construidos ( m2 ): 518

Parcela ( m2 ): 3.055

Terraza ( m2 ): 150mtrs

Años: -

Planta: 2

MENSAJE 699.000 €



DESCRIPCION

Villa en venta Albir Gran casa familiar con 3000mtr de parcela Esta impresionante villa de seis dormitorios cuenta con increíbles vistas del Mediterráneo, cuidados jardines tropicales, una lujosa piscina con su propia isla y una amplia terraza. La propiedad, situada cerca del pueblo de Altea en la costa este de España, se accede a través de una entrada cerrada y cuenta con una amplia sala de estar distribuida en tres plantas. El dormitorio principal del primer piso también se abre a una espectacular terraza en la azotea que tiene fabulosas vistas del mar y las montañas circundantes de Sierra Bernia. En la planta baja hay un estado de la técnica, cocina totalmente equipada, un amplio salón / comedor con aire acondicionado y un baño de visitas. También hay tres dormitorios, cada uno con armarios empotrados y dos tienen baños en-suite. En la primera planta hay tres dormitorios más grandes, incluyendo el dormitorio principal que tiene un nuevo baño en-suite. Este piso también se beneficia de otro aire acondicionado / sala de estar / comedor, una segunda cocina y un área de almacenamiento. El salón /

comedor se complementa con una sensacional chimenea de piedra y grandes puertas de cristal que conducen directamente a la terraza al aire libre desde donde se puede disfrutar de los paisajes increíbles. La segunda planta se accede por una atractiva escalera y se utiliza actualmente como un estudio y cuenta con imponentes vigas de madera y una segunda terraza que ofrece más aliento de mar y vistas a la montaña. Dentro de los terrenos hay una zona de barbacoa y la piscina que es ideal para el entretenimiento y tiene un built-in barbacoa, bar y bodega. También hay un garaje que se puede convertir en un gimnasio u oficina. La playa más cercana está a 10 minutos en Albir, donde también encontrará una gran variedad de restaurantes y servicios. El aeropuerto más cercano es Alicante.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterraneo</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Comedor</li> <li>• Cocina</li> <li>• Habitaciones</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> <p>Playa : 3 Km</p> <hr/> <p>Aeropuerto: 50 Km</p> <hr/> <p>Ciudad : 3 Km</p>
<b>ORIENTACION</b> <p>Sur</p> <hr/>	<b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b> <p>: +10</p> <hr/>	<b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oficina</li> <li>• Trastero</li> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>
<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina cerrada</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automatico</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta electrica</li> <li>• Cocina exterior</li> <li>• BBQ/grill</li> </ul>	<b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gas central</li> <li>• Radiadores</li> <li>• Chimenea</li> </ul>

**EXTRA**

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Videocamara en puerta
- Satellite TV
- Video vigilancia
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

**CERTIFICADO ENERGETICO**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**