Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3803 **CALPE/MORAIRA (MORAIRA)**

INFO

PRECIO:	425.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Moraira)
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	240
Parcela (m2):	3.600
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	2
MENSAJE	525.000 €

DESCRIPCION

Renovado en 2007, el hotel con un estilo rústico se encuentra en unos pocos kilómetros en coche de las hermosas ciudades de Moraira y Teulada. Con una parcela muy privada esta propiedad tiene una excelente orientación sur y se compone de terreno con muchos árboles frutales y un campo de la vid en la parte occidental. En el exterior hay una cocina de verano, una zona de bar cubierto y un aseo para el área de la piscina, hay muchas terrazas, incluyendo la terraza de la piscina y una fantástica piscina de 12 x 6 mtr que es 3mtr profunda. Toda la propiedad es de doble cristal con ventanas de empuje de inclinación. Hay opciones para la calefacción del Solar, gas y electricidad, pero a medida que las paredes son tan gruesas propietario actual solamente siempre utiliza energía solar y la chimenea caliente para calentar toda la propiedad. Si está buscando privacidad y la proximidad a la ciudad esta propiedad sin duda debe ser visto.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Contemporaneo
- Rustico
- Mediterraneo

VISTAS

- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Habitaciones

DISTANCIA A :

Playa : 3 Km

Aeropuerto: 70 Km

Ciudad : 2 Km

ORIENTACION

Sur

PARKING NO. DE COCHES

: 6

TASAS

I.B.I : 60 €

AREAS

- Oficina
- Trastero
- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada
- Granito

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Arboles frutales
- Palmeras
- Paisajista
- Vallado
- Muros de piedra
- Puerta electrica
- Cocina exterior
- BBQ/grill
- Jardín privado

CALEFACION

- Gas central
- Radiadores
- Chimenea

EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"