



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3685 ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO	
PRECIO:	540.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	320
Parcela ( m2 ):	1.260
Terraza ( m2 ):	60
Años:	1994
Planta:	2
MENSAJE	-









### **DESCRIPCION**

Muy bonito chalet en buen estado a sólo 200 metros de la calle principal de Albir ya 500 metros de la playa. La Villa fue construida originalmente en 1994 y ha sido renovado y reconstruido en 2006. La villa consta de 4 dormitorios y 3 baños. Una gran cocina. full equipo. Sala de estar con acceso directo a una muy grande y muy bien cuidada jardín y una gran y hermosa piscina. Cocina al aire libre con una solución de bar. Varios árboles frutales en 1.260 m2 parcela. Muro alrededor de todo el edificio que hace que el jardín muy privado y sin visión. Gateway Electric. Gran terraza con vistas fantásticas. Aparcamiento / garaje para varios apartamentos cars. Separate con su propia entrada.

### **CERTIFICADO ENERGETICO**



### **ESTILO**

- Contemporaneo
- Mediterraneo

### **VISTAS**

- Panoramico
- · Vistas al mar
- Vistas a la montaña

### AIRE ACONDICIONADO

- Comedor
- Habitaciones

### **DISTANCIA A:**

Playa : 500 m

Aeropuerto: 60 Km

Ciudad: 200 m

**AREAS** 

### **ORIENTACION**

Sur oeste

### **AMUEBLADO**

· Sin amueblar

## **PARKING NO. DE**

Garage no. de coches : 2

### **COCHES**

### **JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Palmeras
- Vallado
- Puerta electrica
- · Cocina exterior
- BBQ/grill
- Jardín privado

### **CALEFACION**

Trastero

- · Gas central
- Radiadores
- Calefacion en baños

• Baño en dormitorio

# **SUELO**

Azulejos

### COCINA

- Cocina cerrada
- Cocina equipada
- Granito

### **EXTRA**

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

### **CERTIFICADO ENERGETICO**



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"