



REF: # 3540

ALTEA (EL PLANET)



INFO

PRECIO:	825.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Altea (El planet)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	496
Parcela (m2):	4.179
Terraza (m2):	210
Años:	1991
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Esta hermosa villa en una grande y plana parcela en una zona residencial y verde de Altea tiene la ubicación perfecta. Muy cerca de la playa, club náutico, colegio internacional y la bonita localidad de Altea. Cuenta con una enorme piscina de 92 m2 con un jacuzzi climatizado, en forma de media luna rodeada por una terraza de 151 m2 y un jardín fantástico. El jardín cuenta con un sistema de riego automático y tiene una zona de relax en la zona por debajo de la piscina. La terraza cubierta junto al salon tiene muy buenas vistas al mar y al casco antiguo y la iglesia de Altea. El gran salón de 66 m2 cuenta con una zona de estar junto a la chimenea y la cocina abierta. En esta planta se encuentra el dormitorio principal con gran vestidor y baño con bañera y un aseo adicional. En la planta baja están los 4 dormitorios con dos baños y un aseo y un espacio adicional de 35 m2 que se puede convertir en un dormitorio adicional, oficina o algo más. La entrada al garaje, que es para dos coches. Al lado del garaje hay un gran trastero o parking adicional de 116 m2 para aparcar al menos 4 coches más . Esta villa ha sido construida con gruesos muros, materiales duros y tiene una

distribución muy lógica y agradable de las habitaciones. Cuenta con ventanas de doble acristalamiento, persianas automáticas de ventanas, aire acondicionado central, calefacción central con radiadores. Vale la pena una visita.



ESTILO - Rustico - Mediterraneo	VISTAS - Vistas al mar - Vistas a la montaña	DISTANCIA A : Playa : 1 Km Aeropuerto: 50 Km Ciudad : 2 Km	ORIENTACION Sur
AMUEBLADO Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 6 : 4	AREAS - Trastero - Baño en dormitorio	SUELO - Azulejos - Piedra
COCINA - Cocina abierta - Cocina equipada	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Riego automatico - Palmeras - Paisajista - Vallado - Cesped - Muros de piedra - Puerta electrica - Jardín privado	CALEFACION - Gas central - Calefacion electrica - Radiadores - Chimenea	CERTIFICADO ENERGETICO - Jacuzzi exterior - Airios empotrados - Puerta de seguridad - Doble cristal - Trastero 

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"