



REF: # 3518

ALTEA (SANTA CLARA)



INFO

PRECIO:	549.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Altea (Santa clara)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	864
Parcela ( m2 ):	294
Terraza ( m2 ):	-
Años:	2009
Planta:	2
MENSAJE	-

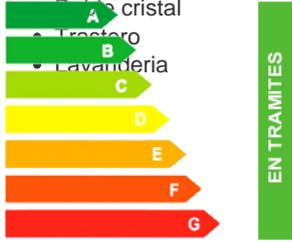


DESCRIPCION

En una zona verde y residencial de Altea la Vella, ha sido construida esta hermosa villa en una parcela plana con un uso óptimo del espacio. La orientación sur hace que la piscina de agua salada (climatizada) es una atracción para todo el día con la naya de material natural y la terraza cubierta como una zona de chill-out. El jardín se ha hecho bajo mantenimiento con un toque mediterráneo y es muy privado. En la planta baja se encuentra la entrada, aseo, amplio salón con rincón-comedor y cocina abierta y el dormitorio principal con baño en-suite y armario empotrado. En la primera planta hay dos grandes dormitorios más que comparten un baño grande con bañera y que comparten una terraza, sobre el ancho total de la casa, con vistas al mar. Desde el camino de entrada se puede fácilmente entrar en el garaje que tiene espacio para 2 coches grandes y cuenta con 2 trasteros también. La casa cuenta con ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, calefacción central y una chimenea. La casa ideal para vivir todo el año o usar como casa de vacaciones. Vale la pena una visita!

CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>ORIENTACION</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> <li>• Contemporaneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comedor</li> <li>• Habitaciones</li> </ul>	Sur
<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>TASAS</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Garage no. de coches : 2 : 4	I.B.I : 834 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automatico</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta electrica</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacion electrica</li> <li>• Radiadores</li> <li>• Chimenea</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Puerta cristal</li> <li>• Trastero</li> <li>• Lavanderia</li> </ul> 

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**