



REF: # 3080

ALFAZ DEL PI (BELMONTE)



INFO

PRECIO: 525.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: Alfaz del Pi (Belmonte)

HABITACIONES: 6

Baños: 4

Construidos ( m2 ): 374

Parcela ( m2 ): 890

Terraza ( m2 ): 24

Años: 2000

Planta: 2

MENSAJE -



DESCRIPCION

Esta villa de estilo clásico ha sido construida junto a una zona verde y es del sur orientado. Desde la terraza cubierta junto a la vida y en la terraza abierta que rodea la piscina tiene total privacidad. Se encuentra cerca de la Escuela Noruega y cuenta con una parcela de 890 m2, que se ha convertido en un jardín hermoso, libre de mantenimiento. Un edificio adicional de 35m 2 en el jardín fue construido como una cocina de estilo rústico y ha sido equipado con horno, barbacoa y mesa de comedor para disfrutar todo el año de vida al aire libre. La villa tiene dos niveles, el nivel principal con un amplio salón con chimenea de unos 40 m2, cocina equipada, el dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios más con baño compartido. Conectado con el nivel principal, pero con una entrada propia, es el sótano con un apartamento de invitados completa con un amplio salón en el centro rodeado por tres dormitorios y un baño. El garaje grande puede tener dos coches. La villa ha sido construida con materiales de calidad y dispone de calefacción central con radiadores y panel de calor en el apartamento de invitados y tiene una altura de techo

de 2,80 cm que da un ambiente amplio y luminoso. Definitivamente vale la pena una visita para el amante de una villa familiar en una ubicación céntrica en Alfaz del Pi.

### CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mediterraneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Comedor</li> <li>Habitaciones</li> </ul>	Playa : 2 Km Aeropuerto: 60 Km Ciudad : 1 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>TASAS</b>
Sur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>	Garage no. de coches : 2	I.B.I : 1.230 €
<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>	<b>HABITACION DE INVITADOS</b>	<b>COCINA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Trastero</li> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Azulejos</li> <li>Madera</li> </ul>	Sala de estar: 50 m m Cocina : 1 Habitaciones:3 Baños : 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina cerrada</li> <li>Cocina equipada</li> </ul>
<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Luces exteriores</li> <li>Riego automatico</li> <li>Arboles frutales</li> <li>Paisajista</li> <li>Vallado</li> <li>Muros de piedra</li> <li>Puerta electrica</li> <li>Cocina exterior</li> <li>BBQ/grill</li> <li>Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gas central</li> <li>Calefacion electrica</li> <li>Radiadores</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios empotrados</li> <li>Alarma</li> <li>Puerta de seguridad</li> <li>Videocamara en puerta</li> <li>Video vigilancia</li> <li>Trastero</li> <li>Lavanderia</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**