



REF: # 1745

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO:	249.000 €
TIPO:	Villa (Semi detached)
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	140
Parcela ( m2 ):	250
Terraza ( m2 ):	25 + 20 + 30
Años:	2005
Planta:	3
MENSAJE	-



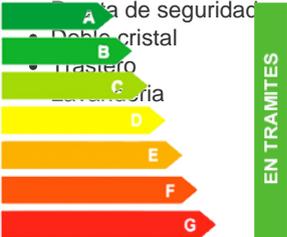
DESCRIPCION

Fantástico chalet adosado situado en una de las mejores urbanizaciones de Polop. Vistas panorámicas del mar mediterráneo, las montañas Sierra de Altea, más de 1000 m de altura (gran zona de senderismo) y el casco antiguo de Polop. La casa tiene 2 plantas y un sótano. 2 pisos; Solarium, 2 dormitorios con baños en suite. 1 piso; Gran terraza cubierta, terraza abierta, sala de estar con chimenea, cocina de buen tamaño, acceso directo a la gran terraza cubierta, 2 dormitorios, baño, entrada y sótano. Se pueden usar aproximadamente 50 m2, una habitación grande y 2 habitaciones más pequeñas como sala de TV, sala de juegos, bodega, oficina, habitación, etc. Aire acondicionado frío y caliente en la sala de estar y en todas las habitaciones. Propiedad en muy buen estado, no se ha utilizado Lote y nunca alquilado. Urbanización cerrada con grandes áreas comunes, piscina grande, estilo lago, todos los caminos interiores con adoquines y paredes de piedra

natural.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Contemporaneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Comedor</li> <li>Habitaciones</li> </ul>	Playa : 9 Km <hr/> Aeropuerto: 60 Km <hr/> Ciudad : 2 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Sur este	Garage no. de coches : 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Azulejos</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina cerrada</li> <li>Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Palmeras</li> <li>Vallado</li> <li>Muros de piedra</li> <li>Jardín privado</li> <li>Jardín comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gas central</li> <li>Radiadores</li> <li>Chimenea</li> <li>Chimenea de gas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios empotrados</li> </ul> 

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**