Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 13355** **BENIDORM (LA CALA)**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 435.000 € |
| **TIPO:** | Apartamento |
| **CIUDAD:** | Benidorm (La cala) |
| **HABITACIONES:** | 2 |
| **Baños:** | - |
| **Construidos ( m2 ):** | 86 |
| **Parcela ( m2 ):** | - |
| **Terraza ( m2 ):** | 15 |
| **Años:** | 2005 |
| **Planta:** | 5 |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

Descubre este magnífico apartamento situado en una quinta planta, a tan solo 50 metros de la playa de Cala de Finestrat y en una de las zonas más valoradas de la Costa Blanca. Gracias a su altura y excelente ubicación, la vivienda ofrece espectaculares vistas despejadas al mar, a la montaña y a la isla de Benidorm. Además, su terraza recibe sol durante gran parte del día, convirtiéndose en el espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento cuenta con un hall de entrada que, a través del pasillo, conduce a un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza. Dispone también de cocina independiente con galería, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. El dormitorio principal dispone, además, de acceso directo a una terraza-balcón privada, un espacio exclusivo desde el que disfrutar de las vistas y del agradable clima de la zona. La vivienda se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir, y dispone de aire acondicionado por conductos para garantizar el máximo confort durante todo el año. La

propiedad dispone de plaza de garaje. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y agradables zonas comunes. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual o vacacional como para inversión, situada junto al mar y rodeada de todos los servicios necesarios.

## CERTIFICADO ENERGETICO

## ESTILO

- Moderno

## VISTAS

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña

## AIRE ACONDICIONADO

- Comedor
- Habitaciones

## DISTANCIA A :

Playa : 50 m

Aeropuerto: 30 Km

Ciudad : 50 m

## ORIENTACION

Sur este

## AMUEBLADO

- Amueblado

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## TASAS

Comunidad : 900 €

I.B.I : 588 €

## SUELO

- Marmol

## COCINA

- Cocina cerrada
- Cocina equipada

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Luces exteriores
- Parque infantil
- Muros de piedra
- Puerta electrica

## CALEFACION

- Calefacion electrica

## EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Lavanderia
- Ascensor
- Internet

## CERTIFICADO ENERGETICO

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***