VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13354 **ALBIR (ALBIR CENTRO)**

INFO

PRECIO:	330.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	86
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	2002
Planta:	1
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Descubre esta fantástica vivienda situada en una de las urbanizaciones más valoradas de Albir, a solo 2 minutos andando de la playa y muy cerca del centro y de todos los servicios. El apartamento se distribuye en dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Dispone de un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso a una gran terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del agradable clima de la zona y de sus vistas abiertas hacia las montañas y el centro. La vivienda también ofrece cocina independiente con galería y aire acondicionado frío/calor. Se vende sin muebles, lo que permite al nuevo propietario decorarla completamente a su gusto. La urbanización dispone de piscina comunitaria y cuidadas zonas ajardinadas. Por su excelente ubicación y cercanía al mar, es una opción ideal tanto como vivienda habitual como producto de inversión.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Mediterraneo

VISTAS

- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Comedor

DISTANCIA A :

Playa : 100 m

Aeropuerto: 30 Km

Ciudad : 50 m

ORIENTACION

Sur

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

TASAS

Comunidad : 106 €

I.B.I : 250 €

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Marmol
- Piedra

COCINA

- Cocina cerrada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Palmeras
- Parque infantil
- Muros de piedra
- Puerta electrica
- Jardín comunitario

EXTRA

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Lavanderia
- Internet
- Conserje

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"