



REF: # 13340

ALTEA (ALTEA LA VELLA)



INFO

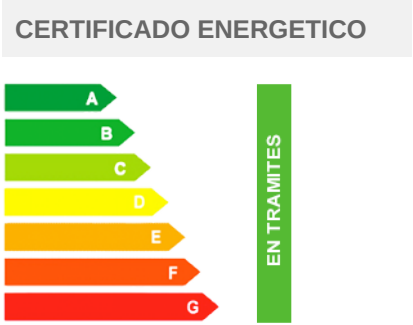
PRECIO:	530.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Altea (Altea La Vella)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	260
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	150
Años:	2002
Planta:	4
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Exclusivo ático dúplex ubicado en una zona tranquila de Altea la Vella, a pocos minutos de la playa, servicios y el campo de golf, y a menos de una hora del aeropuerto. Su entorno natural y su cercanía al casco antiguo y al puerto lo convierten en una opción ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda destaca por sus amplias terrazas con vistas al mar y la montaña, incluyendo una terraza principal y un espectacular solárium equipado con jacuzzi, barbacoa, ducha exterior y zona chill out, perfecto para relajarse o disfrutar con amigos. En el interior, cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos (uno en suite), un luminoso salón-comedor con chimenea de gas y una moderna cocina americana totalmente equipada. También dispone de lavadero independiente. Incluye aire acondicionado, calefacción con control domótico, persianas eléctricas y toldos, garantizando confort todo el año. Además, dispone de un amplio garaje privado con baño, armarios y cargador para coche eléctrico. La

urbanización ofrece zonas comunes con gimnasio y sauna, aportando un extra de bienestar y comodidad. Una propiedad única que combina confort, privacidad y vistas excepcionales, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de inolvidables escapadas junto al Mediterráneo.



ESTILO • Moderno • Contemporaneo	AIRE ACONDICIONADO • Central • Comedor • Habitaciones	DISTANCIA A : Playa : 2 Km Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 2 Km	ORIENTACION Sur este
PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1 : 1	TASAS Comunidad : 204 € I.B.I : 723 €	SUELO • Azulejos • Tarima flotante • Madera	COCINA • Cocina abierta • Cocina equipada
JARDÍN Y TERRAZAS • Terraza cubierta • Terraza abierta • Luces exteriores • Palmeras • Parque infantil • Vallado • Muros de piedra • Cocina exterior • BBQ/grill • Jardín comunitario	CALEFACION • Gas central • Calefacion electrica • Radiadores	EXTRA • Jacuzzi exterior • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Satellite TV • Lavanderia • Internet	CERTIFICADO ENERGETICO The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars transition from green at the top (A) to red at the bottom (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"