



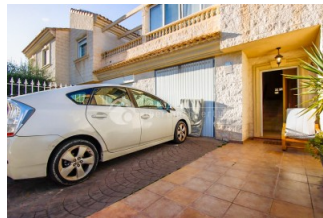
REF: # 13328

ALBIR (ALBIR)



INFO

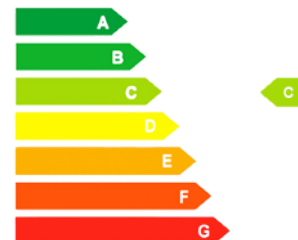
PRECIO:	450.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	267
Parcela (m2):	107
Terraza (m2):	-
Años:	2004
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Si buscas espacio de verdad, comodidad y vida en una urbanización tranquila con piscina comunitaria, este adosado lo tiene todo. Con 306 m² construidos (267 m² útiles), destaca por su distribución cómoda en varias plantas, estancias generosas y una fantástica zona exterior privada. Distribución Sótano: gimnasio, zona de lectura/biblioteca y vestidor. Planta principal: salón-comedor amplio con salida a terraza cubierta, cocina moderna, aseo de cortesía, recibidor, garaje y porche. Planta superior: 4 dormitorios, 2 baños completos, terraza abierta y una encantadora terraza-mirador. Extras que marcan la diferencia Aire acondicionado en todas las estancias Techos con teja árabe Parcela privada con patio delantero y jardín trasero (aprox. 103 m²) para comidas al aire libre, juegos o relax Una vivienda ideal para familias que quieren amplitud, confort y zonas comunes con piscina, sin renunciar a un exterior propio.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO

- Contemporaneo
- Mediterraneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Comedor
- Habitaciones

DISTANCIA A :

Playa : 1 Km

Aeropuerto: 40 Km

Ciudad : 500 m

ORIENTACION

Sur

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 2

TASAS

Comunidad : 1.000 €

I.B.I : 820 €

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Piedra

COCINA

- Cocina cerrada
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Luces exteriores
- Palmeras
- Muros de piedra
- Jardín comunitario

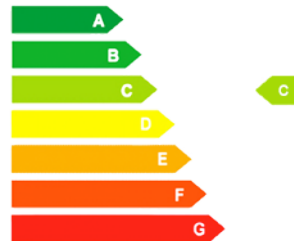
CALEFACION

- Calefacion electrica

EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Satellite TV
- Trastero
- Internet

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"