

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13325

ALFAZ DEL PI (ESCANDINAVIA)



#### INFO

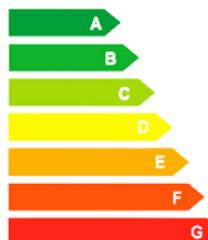
<b>PRECIO:</b>	229.500 €
<b>TIPO:</b>	Villa
<b>CIUDAD:</b>	Alfaz del Pi (Escandinavia)
<b>HABITACIONES:</b>	1
<b>Baños:</b>	1
<b>Construidos ( m2 ):</b>	70
<b>Parcela ( m2 ):</b>	220
<b>Terraza ( m2 ):</b>	-
<b>Años:</b>	-
<b>Planta:</b>	-
<b>MENSAJE</b>	-



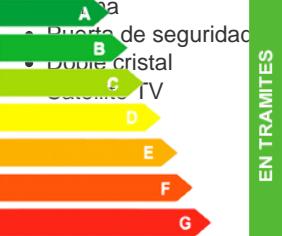
#### DESCRIPCION

Acogedora vivienda toda en un nivel, ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad, ya que no tiene escalones. Ubicada en una urbanización residencial en Escandinavia, ofrece un entorno tranquilo y agradable, perfecto tanto como residencia habitual como para disfrutar de escapadas. La casa se distribuye en un hall de entrada que da paso a una cocina independiente, un dormitorio y un baño completo. El corazón de la vivienda es su amplio salón, muy luminoso, con acceso directo al jardín, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar al aire libre o crear tu zona de comedor exterior. En el exterior, la parcela cuenta con plaza interior de aparcamiento para 2 coches, aportando comodidad y seguridad. Su ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes: se encuentra cerca de todos los servicios, como supermercados, colegios y restaurantes, además de estar muy próxima a Alfaz del Pi y a unos 10 minutos en coche de la playa. Una oportunidad estupenda si buscas una casa práctica, cómoda y bien conectada en una zona residencial.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



ENTRADAS

<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rustico</li> <li>• Mediterraneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comedor</li> <li>• Habitaciones</li> </ul>	Playa : 4 Km Aeropuerto: 40 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>SUELO</b>
Sur este	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	Garage no. de coches : 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tarima flotante</li> <li>• Piedra</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina cerrada</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Parque infantil</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacion electrica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Salón con TV</li> </ul>  <p>The energy efficiency rating scale consists of seven horizontal bars, each with a color gradient from green to red. Each bar has a letter rating at its end: A (green), B (light green), C (yellow-green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). To the left of the bars, there is a vertical list of features: "Armarios empotrados" (A), "Puerta de seguridad" (B), "Doble cristal" (C), and "Salón con TV" (D).</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**