



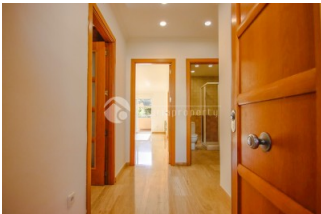
REF: # 13324

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRECIO:	379.500 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	90
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	2005
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Ubicado en la Urbanización La Mina, este apartamento destaca por su excelente localización en pleno centro de El Albir, con todos los servicios a un paso (supermercados, restaurantes, farmacias, transporte público, comercios...) y a tan solo 2 minutos andando de la playa. La vivienda, con orientación sur-este, disfruta de magnífica luz natural y sol, lo que la hace especialmente agradable durante todo el año. La distribución es cómoda y funcional: Hall de entrada que da paso a las diferentes estancias. Cocina independiente, práctica y bien aprovechada. Baño completo de cortesía para uso general. Amplio salón-comedor muy luminoso, con salida a la terraza. Terraza/balcón amplio, ideal para desayunar al sol y disfrutar del clima mediterráneo. Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, piscina climatizada para el invierno y zonas verdes perfectas para relajarse. El edificio cuenta también con ascensor para mayor comodidad. Una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las

zonas más demandadas de la Costa Blanca.



ESTILO - Contemporaneo - Mediterraneo	VISTAS - Panoramico - Vistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO - Comedor - Cocina - Habitaciones	DISTANCIA A : Playa : 200 m Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 50 m
ORIENTACION Sur este	AMUEBLADO Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1	TASAS Comunidad : 80 € I.B.I : 300 €
SUELO Marmol	COCINA - Cocina cerrada - Cocina equipada - Granito	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza abierta - Luces exteriores - Arboles frutales - Palmeras - Parque infantil - Muros de piedra - Jardín comunitario	CALEFACION - Calefacion electrica - Radiadores
EXTRA - Armarios empotrados - Puerta de seguridad - Doble cristal - Satellite TV - Ascensor - Internet	CERTIFICADO ENERGETICO 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"