VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13100 **LA MARINA**

INFO

PRECIO:	355.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Marina
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	116
Parcela (m2):	176
Terraza (m2):	50
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Villas de Obra Nueva en San Fulgencio con Piscina Privada y Diseño Moderno Exclusiva promoción de 7 villas independientes con orientación sur en la Costa Blanca Descubra esta atractiva promoción de 7 villas modernas e independientes en San Fulgencio, un encantador municipio de la provincia de Alicante. Diseñadas con un estilo contemporáneo y orientadas al sur para maximizar la luz natural, estas viviendas combinan confort, calidad y ubicación ideal en la Costa Blanca sur. Distribución funcional y espacios al aire libre Las villas se desarrollan en dos plantas y ofrecen una excelente distribución interior: 3 dormitorios amplios, uno de ellos en planta baja 2 baños completos y 1 aseo adicional Cocina de concepto abierto completamente amueblada con electrodomésticos incluidos Salón luminoso con acceso al exterior En el exterior, cada vivienda cuenta con: Piscina privada de 3x5 metros Parking dentro de la parcela Dos terrazas abiertas en la planta superior, ideales para disfrutar del sol todo el día Calidades superiores y eficiencia energética Las villas están construidas con materiales de alta gama y enfocadas en la sostenibilidad: Persianas eléctricas Carpintería exterior con doble acristalamiento Sistema de aerotermia para agua caliente

Preinstalación de aire acondicionado por conductos Baños equipados con muebles, mamparas y espejos Ubicación estratégica en San Fulgencio San Fulgencio ofrece la tranquilidad de un entorno residencial con todos los servicios a mano, como restaurantes, supermercados, farmacias y más. Además, su excelente ubicación permite llegar fácilmente a los principales puntos de interés de la zona: Playa de La Marina – 7 km Guardamar del Segura – 10 km Campo de Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6 km Centro de Torrevieja – 18 km Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche – 30 km Ideal para vivir, invertir o disfrutar las vacaciones Estas villas representan una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca. Ya sea para disfrutar del sol mediterráneo o como segunda vivienda, este proyecto ofrece calidad, diseño y una ubicación excelente. Contáctenos hoy mismo para más información o para agendar su visita y descubra su nuevo hogar en San Fulgencio.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

CERTIFICADO ENERGETICO

- Vallado

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"