



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13066

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO:	375.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	204
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

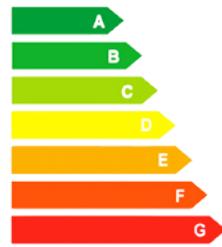


DESCRIPCION

Magnífico chalet pareado con vistas al mar sito en una bonita y tranquila urbanización perteneciente a Polop de la Marina. La propiedad cuenta con una superficie construida de unos 205 metros, además de, unos 270 metros pertenecientes a la parcela. La vivienda se distribuye en 3 plantas. La planta baja consta de hall de entrada, un amplio y luminoso salón comedor con chimenea, este cuenta con acceso directo a una terraza cubierta, además de, toda la zona exterior. En la misma planta se encuentra una amplia cocina completa amueblada y equipada, además de 2 habitaciones y 1 baño completo. En la planta superior se encuentra una magnífica suite con baño privado, desde ella podremos acceder a una terraza de grandes dimensiones, desde la cual podremos disfrutar de una amplias vistas panorámicas. La planta sótano cuenta con un espacioso garaje, gracias a sus 83 metros este espacio nos permitirá poder albergar un gran número de pertenencias, además de, 3 vehículos. Su magnífica situación y equipamiento nos permitirá disfrutar

de los días más soleados sin perder ningún tipo de detalle. El equipamiento de la casa es muy extenso, esta cuenta con suelos de mármol travertino, chimenea, ventanas de doble acristalamiento, rejas de seguridad, persianas eléctricas en salón y terraza, aire acondicionado, calefacción central mediante radiadores, armarios empotrados, sistema de riego automático, descalcificador de agua, puerta de garaje eléctrica, entre otros. La zona comunitaria nos ofrece una atmósfera única, en ella nos podremos encontrar unos bonitos jardines, además de, una magnífica piscina con cascada rodeada de una muy bonita y cuidada zona ajardinada.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

**CERTIFICADO  
ENERGETICO**



EN TRAMITES

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**