Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13043 **LOS ALCAZARES**

INFO

PRECIO:	1.600.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Los Alcazares
HABITACIONES:	5
Baños:	5
Construidos (m2):	385
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	230
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Villas frente al lago en Santa Rosalía Lake Resort, Murcia Villas de lujo de nueva construcción en un exclusivo complejo mediterráneo Descubra una exclusiva colección de villas de nueva construcción en Santa Rosalía Lake and Life Resort, una urbanización privada de primer nivel situada en la Región de Murcia. Estas lujosas viviendas se encuentran en primera línea del impresionante lago artificial del complejo, a solo 4 km de las playas del Mar Menor y cerca de la animada localidad costera de Los Alcázares. Diseño contemporáneo y confort de primera calidad Cada villa está diseñada en una sola planta, más un amplio sótano y un solárium en la azotea. Con 4 dormitorios, 5 baños y 1 aseo de invitados, estas viviendas ofrecen una distribución ideal para la vida familiar o el entretenimiento. La cocina abierta y el salón-comedor dan acceso a amplios espacios exteriores, que incluyen un jardín privado con piscina, dos patios ingleses para la ventilación cruzada en el sótano y un amplio solárium con espectaculares vistas al lago. Entre las características más destacadas se incluyen: Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos Jardín acabado con césped artificial,

palmeras, arbustos y sistema de riego por goteo Aire acondicionado mediante sistema por conductos 6 paneles solares incluidos para mayor eficiencia energética Baños equipados con armarios, espejos y mamparas de ducha Sótano con lavadero, baño y sala técnica Aparcamiento privado para dos vehículos Servicios exclusivos en el lago Santa Rosalía y Life Resort Este excepcional complejo turístico se extiende sobre 126 000 m² de zonas verdes ajardinadas con senderos para caminar y montar en bicicleta, pistas de pádel y tenis, minigolf, parques para perros, instalaciones deportivas, zonas de ocio y una casa club. El atractivo principal es un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17 000 m², con playas de arena blanca, palmeras y dos islas, una de ellas con un bar junto al lago. Alrededor del lago hay varios chiringuitos que ofrecen una auténtica experiencia de fusión mediterránea y caribeña. Ubicación privilegiada con excelentes conexiones El Santa Rosalía Lake Resort goza de una ubicación estratégica en la Costa Cálida, con rápido acceso a los principales atractivos de la región: Playas del Mar Menor: 4 km Los Alcázares (centro y puerto deportivo): 4 km Roda Golf y La Serena Golf: 3-5 km Centro de Cartagena: 15 km Aeropuerto Internacional de Murcia (RMU): 22 km Centro comercial Zenia Boulevard: 25 km La villa de sus sueños le espera en el corazón de la Costa Cálida Viva el estilo de vida definitivo en uno de los complejos turísticos más innovadores de España. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre estas villas frente al lago y programar su visita.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

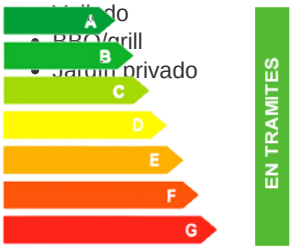
- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

CERTIFICADO ENERGETICO

- Paisajista
- Vallado
- BBQ/grill
- Jardin privado



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"