



REF: # 12787

SANTIAGO DE LA RIBERA



INFO

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| PRECIO:             | 270.000 €             |
| TIPO:               | Apartamento           |
| CIUDAD:             | Santiago de la Ribera |
| HABITACIONES:       | 2                     |
| Baños:              | 2                     |
| Construidos ( m2 ): | 73                    |
| Parcela ( m2 ):     | -                     |
| Terraza ( m2 ):     | 61                    |
| Años:               | -                     |
| Planta:             | -                     |
| MENSAJE             | -                     |



DESCRIPCION

Bungalows de Obra Nueva con Piscina Privada en Santiago de la Ribera  
Viviendas modernas a sólo 800 m de la playa Descubre esta exclusiva promoción de ocho apartamentos contemporáneos en Santiago de la Ribera, a sólo 800 metros del mar. Diseñadas con una estética moderna y acabados de alta calidad, estas viviendas ofrecen amplios interiores, zonas exteriores privadas y servicios de primer nivel. Opciones de propiedad - Planta baja o ático Elija la vivienda que mejor se adapte a su estilo de vida: Bungalows en planta baja: Disfrute de jardín privado, plaza de aparcamiento y piscina privada. Áticos en planta alta: Cuentan con una plaza de aparcamiento exclusiva, terraza privada y un amplio solarium con piscina privada, perfecto para relajarse o entretenerse. Todas las viviendas están disponibles con 2 ó 3 dormitorios y 2 baños, lo que proporciona flexibilidad para diferentes necesidades. Acabados de alta calidad para mayor comodidad y estilo Cada vivienda está equipada con materiales de primera calidad y sistemas energéticamente eficientes, entre los que se incluyen: Puerta de entrada de seguridad

reforzada Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico para un mejor aislamiento Electrodomésticos de cocina Bosch Sistema aerotérmico para la eficiencia del agua caliente Mamparas de ducha de cristal en todos los baños Sistema de aire acondicionado por conductos totalmente instalado Ubicación privilegiada en Santiago de la Ribera Situada en la encantadora localidad costera de Santiago de la Ribera, esta promoción ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Originalmente un pueblo pesquero tradicional, la zona se ha transformado en un destino codiciado en la Costa Cálida, conocida por su estilo de vida mediterráneo, playas de arena dorada, y excelentes servicios. La ciudad cuenta con 4 km de playas a lo largo del Mar Menor, con aguas tranquilas y cálidas ideales para nadar y practicar deportes acuáticos. Un hermoso paseo marítimo bordeado de palmeras se extiende a lo largo de la costa, proporcionando el escenario perfecto para pasear, montar en bicicleta y disfrutar de restaurantes junto al mar. Excelente conectividad y atracciones cercanas Playa (Playa de Santiago de la Ribera) - 800 m Aeropuerto de Murcia-Corvera - 30 km Aeropuerto de Alicante - 95 km Campos de Golf (Roda Golf, La Serena Golf, Lo Romero Golf) - 10-15 km Centro Comercial Dos Mares - 3 km Puerto Deportivo y Club Náutico - 1,5 km Le espera la casa de sus sueños junto al mar Tanto si busca un retiro vacacional, una oportunidad de inversión o una residencia permanente, estos bungalows ofrecen un confort moderno en una ubicación costera inmejorable. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

#### CERTIFICADO ENERGÉTICO



| VISTAS                                                     | AIRE ACONDICIONADO                                      | PARKING NO. DE COCHES | CERTIFICADO ENERGETICO                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Central</li></ul> | : 1                   | <ul style="list-style-type: none"><li>Vallado</li></ul> <div><div>A</div><div>B</div><div>C</div><div>D</div><div>E</div><div>F</div><div>G</div></div> <div>EN TRAMITES</div> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"