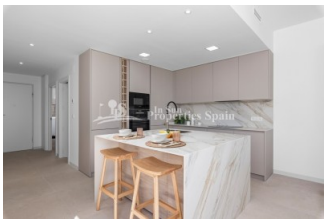
VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12502 **LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)**

INFO

PRECIO:	289.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Los Alcazares (Serena Golf)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	72
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	15
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares Los Alcázares es un lugar idílico para aquellos que buscan invertir en una nueva propiedad residencial en la Costa Cálida. A sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y aproximadamente 55 minutos del aeropuerto de Alicante, esta zona está convenientemente conectada por autopista con las principales ciudades como Cartagena, Murcia y Alicante, así como con otras hermosas playas a lo largo de la Costa Cálida y Costa Blanca. La nueva promoción residencial consta de 16 modernos apartamentos de 2 y 3 dormitorios, junto con 6 exclusivas villas de 3 dormitorios. Estas propiedades combinan a la perfección el diseño moderno con la calidad y la funcionalidad, adaptándose a una gran variedad de estilos de vida. Los residentes pueden disfrutar de impresionantes vistas tanto del campo de golf como del pintoresco Mar Menor, mejorando la experiencia de vida en general. Situado directamente en primera línea del prestigioso campo de golf La Serena, conocido por sus lagos

entrelazados y su exuberante vegetación, este lugar es un paraíso para los golfistas. El campo cuenta con obstáculos de agua en 16 de sus 18 hoyos, proporcionando desafíos únicos y juego estratégico para todos los niveles de habilidad. Además, la propiedad cuenta con acceso directo a pie al centro de la ciudad, lo que permite a los residentes experimentar la belleza tranquila de la zona, mientras que tener acceso a los servicios locales. El Mar Menor, la laguna de agua salada más grande de Europa, es una de las principales atracciones de la región, con 170 km² y cinco encantadoras islas. Sus aguas cálidas y tranquilas y su suave oleaje lo convierten en un destino ideal para nadar y practicar una gran variedad de deportes acuáticos, tanto para los amantes de la naturaleza como para los aventureros. Esta exclusiva urbanización de Los Alcázares no es sólo una vivienda, sino un estilo de vida que combina el lujo con la belleza natural de la Costa Cálida. Tanto si es un ávido golfista, un entusiasta de los deportes acuáticos, o simplemente busca un refugio costero sereno, esta ubicación ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno
- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 2 Km

Aeropuerto: 40 Km

Ciudad : 2 Km

ORIENTACION

Sur oeste

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 1

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada
- Granito

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Vallado
- Muros de piedra
- Jardín comunitario

CALEFACION

- Calefacion electrica

EXTRA

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Ascensor

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"