



REF: # 12434

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRECIO:	595.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	6
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	398
Parcela ( m2 ):	600
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Encantador chalet pareado ubicado en la zona de Pinar de Garaita. Esta propiedad se distingue por ofrecer dos viviendas en una, lo que incrementa significativamente su valor. La planta alta, de estilo clásico, dispone de tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal. El amplio salóncomedor tiene acceso a una terraza con vistas al Puig Campana y la Serra Gelada. Además, esta planta cuenta con una cocina recientemente renovada y totalmente equipada. La planta alta también cuenta con suelo radiante, lo que proporciona calor adicional a la planta baja cuando está encendido. La planta baja, completamente reformada con un estilo moderno, también ofrece tres dormitorios espaciosos. Uno de los dormitorios cuenta con un baño privado con bañera y plato de ducha, y hay un segundo baño que da servicio a las otras dos habitaciones. Esta planta también incluye una agradable terraza con vistas a las zonas comunes, piscina y barbacoa. Además, la propiedad dispone de una piscina privada y una barbacoa

independiente, ideal para disfrutar con amigos y familiares. Junto a la barbacoa, hay una zona cerrada de almacenamiento que alberga una bodega. Esta vivienda es una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad con características excepcionales en una ubicación cercana a los principales lugares de interés y ocio.

## CERTIFICADO ENERGETICO



CERTIFICADO  
ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**