

Image not readable or empty  
<https://www.iberiaproerty.es/assets/images/viass/cabecera-pdf.jpg>

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

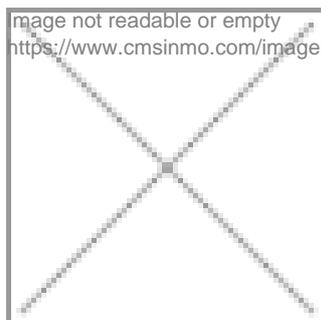
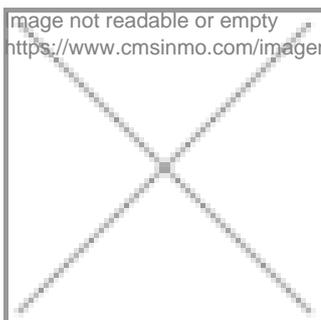
REF: # 12431

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| <b>PRECIO:</b>             | 788.000 €      |
| <b>TIPO:</b>               | Villa          |
| <b>CIUDAD:</b>             | La Nucia/Polop |
| <b>HABITACIONES:</b>       | 5              |
| <b>Baños:</b>              | 3              |
| <b>Construidos ( m2 ):</b> | 355            |
| <b>Parcela ( m2 ):</b>     | 752            |
| <b>Terraza ( m2 ):</b>     | -              |
| <b>Años:</b>               | -              |
| <b>Planta:</b>             | -              |
| <b>MENSAJE</b>             | -              |



#### DESCRIPCION

Presentamos un distinguido chalet independiente en el corazón de La Nucía, distribuido en tres plantas para ofrecer un ambiente espacioso y funcional. En la primera planta, se encuentra una habitación y un baño, una cocina independiente y un amplio salóncomedor que se abre a una terraza exclusiva con vistas panorámicas. La segunda planta alberga 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con detalles como una chimenea en el dormitorio principal y una zona de lavado. La planta sótano ofrece un apartamento de invitados independiente con cocina, habitación, baño y un generoso salóncomedor con acceso directo al extenso jardín. También dispone de un amplio garaje y una pequeña bodega. El terreno incluye árboles frutales y un área especial para

disfrutar del jardín, además de espacio para estacionamiento adicional. Equipada con rejas de seguridad, armarios empotrados, chimenea y calefacción central, esta propiedad ofrece comodidad y seguridad en un entorno exclusivo.

## CERTIFICADO ENERGETICO

energy house

Image not readable or empty

<https://www.iberiaproperty.es/assets/images/viass/en>

**CERTIFICADO  
ENERGETICO**

energy house

Image not readable or empty

<https://www.iberiaproperty.es/assets/images/viass/energy/0-energy.png>

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***